



平成30年3月期 第1四半期決算短信(日本基準)(連結)

平成29年8月10日

上場会社名 常磐開発株式会社
 コード番号 1782 URL <http://www.jobankaihatsu.co.jp>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 高木 純一

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長 (氏名) 小磯 徹

TEL 0246-72-1111

四半期報告書提出予定日 平成29年8月10日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成30年3月期第1四半期の連結業績(平成29年4月1日～平成29年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
30年3月期第1四半期	4,373	57.9	319	39.0	345	35.3	162	171.4
29年3月期第1四半期	2,769	17.1	229	27.4	255	29.4	59	43.3

(注) 包括利益 30年3月期第1四半期 197百万円 (%) 29年3月期第1四半期 12百万円 (81.4%)

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
30年3月期第1四半期	20.68	
29年3月期第1四半期	7.62	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
30年3月期第1四半期	16,390	6,885	41.8	873.86
29年3月期	17,323	6,881	39.5	872.78

(参考) 自己資本 30年3月期第1四半期 6,853百万円 29年3月期 6,846百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年3月期		0.00		24.00	24.00
30年3月期					
30年3月期(予想)		0.00		24.00	24.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成30年3月期の連結業績予想(平成29年4月1日～平成30年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	10,000	53.3	650	11.8	650	7.0	350	13.5	44.62
通期	22,000	14.7	1,700	10.3	1,700	11.7	1,100	16.2	140.23

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無

新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 有

(注) 詳細は、添付資料P. 8 「2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 (四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)」をご覧ください。

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

以外の会計方針の変更 : 無

会計上の見積りの変更 : 無

修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

期末発行済株式数(自己株式を含む)

30年3月期1Q	7,850,000 株	29年3月期	7,850,000 株
----------	-------------	--------	-------------

期末自己株式数

30年3月期1Q	7,371 株	29年3月期	5,904 株
----------	---------	--------	---------

期中平均株式数(四半期累計)

30年3月期1Q	7,843,768 株	29年3月期1Q	7,845,707 株
----------	-------------	----------	-------------

四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件および業績予想の利用にあたっての注意事項等については、添付資料P. 3 「1. 当四半期決算に関する定性的情報 (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間	6
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間	7
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)	8
(セグメント情報等)	8
3. その他	10

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期連結累計期間におけるわが国経済は、個人消費に力強さは欠けるものの、引き続き、堅調な企業収益や雇用環境の改善等を背景に緩やかな回復基調で推移いたしました。

当社グループと関係が深い建設業界、特に東北地方の被災地におきましては、復興の新たなステージを迎えている中、引き続き、資機材価格や建設労働者不足による労務費の高止まり等の影響が顕在化し、震災復興需要を含む公共投資は緩やかな減少傾向を辿るなど、民間建設投資とともに価格競争による厳しい受注環境で推移いたしました。

このような環境の中、建築事業における大型物件の影響により、当第1四半期連結累計期間の受注高は、52億68百万円（前年同期比 27.1%増）、売上高は、43億73百万円（前年同期比 57.9%増）、繰越高は、159億41百万円（前年同期比 31.0%増）となりました。利益につきましては、営業利益は、3億19百万円（前年同期比 39.0%増）、経常利益は、3億45百万円（前年同期比 35.3%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は、投資有価証券の売却益55百万円の影響もあり、1億62百万円（前年同期比 171.4%増）となりました。

なお、当社の売上高は通常の営業形態として、第4四半期に完成する工事の割合が大きいため、四半期の業績に季節的変動があります。

セグメントの業績は次のとおりであります。

ア. 建築事業

建築事業においては、受注高は、33億72百万円（前年同期比 73.2%増）、売上高は、32億64百万円（前年同期比 84.3%増）となりました。繰越高は、107億99百万円（前年同期比 44.4%増）となりました。営業利益は、3億8百万円（前年同期比 52.1%増）となりました。

イ. 土木緑地事業

土木緑地事業においては、受注高は、10億6百万円（前年同期比 24.7%減）、売上高は、7億59百万円（前年同期比 25.1%増）となりました。繰越高は、45億40百万円（前年同期比 8.9%増）となりました。営業利益は、35百万円（前年同期比 52.2%減）となりました。

ウ. 環境関連事業

環境関連事業においては、受注高は、6億41百万円（前年同期比 15.0%増）、売上高は、1億1百万円（前年同期比 15.2%増）となりました。繰越高は、6億円（前年同期比 15.1%増）となりました。営業利益は、39百万円（前年同期 55.8%増）となりました。

エ. 不動産事業

不動産事業においては、受注高及び売上高は、12百万円（前年同期比 49.1%減）となりました。営業利益は、8百万円（前年同期比 11.1%減）となりました。

オ. その他事業

その他事業においては、受注高及び売上高は、2億34百万円（前年同期比 15.2%減）となりました。営業利益は、34百万円（前年同期比 44.0%増）となりました。

なお、当第1四半期連結会計期間より、会社組織変更に伴い、従来、「環境関連事業」に区分されていた建設工事（水処理施設工事等）及びビルメンテナンス業務を「建築事業」に変更しております。

また、前年同期比較にあたっては、前年同期実績値を変更後の区分に組み替えて計算しております。

(2) 財政状態に関する説明

当第1四半期連結会計期間末の資産合計は、163億90百万円となり、前連結会計年度末に比べ9億33百万円減少いたしました。主な要因は、現金預金11億40百万円、未成工事支出金4億53百万円の増加に対し、受取手形・完成工事未収入金等26億30百万円等の減少によるものであります。

当第1四半期連結会計期間末の負債合計は、95億4百万円となり、前連結会計年度末に比べ9億37百万円減少いたしました。主な要因は、未成工事受入金8億30百万円等の増加に対し、支払手形・工事未払金等10億61百万円、短期借入金86百万円、未払法人税等3億44百万円、賞与引当金1億86百万円、その他流動負債1億14百万円等の減少によるものであります。

当第1四半期連結会計期間末の純資産合計は、68億85百万円となり、前連結会計年度末に比べ4百万円増加いたしました。主な要因は、利益剰余金26百万円等の減少に対し、その他有価証券評価差額金54百万円の増加によるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

当第1四半期の業績は、概ね当初に想定した範囲内で推移しており、平成29年5月15日の「平成29年3月期 決算短信(連結)」で公表いたしました第2四半期連結累計期間及び通期の連結業績予想に変更はありません。

なお、業績予想につきましては、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束するものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金預金	4,245,678	5,385,790
受取手形・完成工事未収入金等	7,024,266	4,393,635
販売用不動産	131,565	135,491
未成工事支出金	457,059	910,974
繰延税金資産	227,528	225,311
その他	889,492	894,551
貸倒引当金	△15,566	△11,911
流動資産合計	12,960,024	11,933,842
固定資産		
有形固定資産		
建物・構築物	1,633,693	1,637,810
機械、運搬具及び工具器具備品	729,340	762,963
土地	1,217,477	1,217,477
リース資産	104,253	104,253
減価償却累計額	△1,232,278	△1,254,837
建設仮勘定	5,749	7,739
有形固定資産合計	2,458,236	2,475,407
無形固定資産		
その他	34,772	39,378
無形固定資産合計	34,772	39,378
投資その他の資産		
投資有価証券	1,485,771	1,534,653
リース債権	128,643	126,603
退職給付に係る資産	108,052	111,309
繰延税金資産	117	22,032
その他	171,828	170,589
貸倒引当金	△24,083	△23,629
投資その他の資産合計	1,870,329	1,941,559
固定資産合計	4,363,339	4,456,344
資産合計	17,323,363	16,390,187

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	5,356,000	4,294,878
短期借入金	1,176,000	1,090,000
1年内返済予定の長期借入金	143,812	135,472
未払法人税等	541,165	196,504
未成工事受入金	1,642,653	2,473,576
賞与引当金	440,344	253,752
完成工事補償引当金	10,810	11,240
工事損失引当金	780	-
その他	593,910	479,784
流動負債合計	9,905,477	8,935,207
固定負債		
長期借入金	166,673	133,850
繰延税金負債	94,514	158,919
再評価に係る繰延税金負債	83,523	83,523
退職給付に係る負債	39,600	39,878
長期未払金	22,435	22,435
その他	129,725	130,736
固定負債合計	536,471	569,343
負債合計	10,441,949	9,504,551
純資産の部		
株主資本		
資本金	583,300	583,300
資本剰余金	731,204	731,204
利益剰余金	5,142,053	5,115,999
自己株式	△2,011	△2,912
株主資本合計	6,454,545	6,427,591
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	609,831	664,302
土地再評価差額金	△255,360	△255,360
退職給付に係る調整累計額	37,177	16,787
その他の包括利益累計額合計	391,647	425,729
非支配株主持分	35,221	32,314
純資産合計	6,881,414	6,885,636
負債純資産合計	17,323,363	16,390,187

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年6月30日)
売上高	2,769,309	4,373,805
売上原価	2,242,351	3,742,280
売上総利益	526,958	631,524
販売費及び一般管理費	297,358	312,462
営業利益	229,599	319,062
営業外収益		
受取利息	98	125
受取配当金	26,289	24,742
受取賃貸料	2,563	5,836
その他	3,762	4,076
営業外収益合計	32,714	34,780
営業外費用		
支払利息	4,896	5,042
支払保証料	1,205	2,514
その他	571	504
営業外費用合計	6,672	8,061
経常利益	255,641	345,781
特別利益		
固定資産売却益	46	—
投資有価証券売却益	—	55,536
特別利益合計	46	55,536
特別損失		
固定資産除却損	22	644
子会社社屋移転費用	—	2,353
特別損失合計	22	2,998
税金等調整前四半期純利益	255,665	398,319
法人税等	194,903	234,394
四半期純利益	60,761	163,924
非支配株主に帰属する四半期純利益	990	1,719
親会社株主に帰属する四半期純利益	59,771	162,205

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自 平成28年4月1日 至 平成28年6月30日)	当第1四半期連結累計期間 (自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日)
四半期純利益	60,761	163,924
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△35,183	53,840
退職給付に係る調整額	△12,969	△20,389
その他の包括利益合計	△48,152	33,451
四半期包括利益	12,609	197,375
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	11,930	196,287
非支配株主に係る四半期包括利益	678	1,088

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用)

税金費用につきましては、当第1四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純利益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純利益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間(自平成28年4月1日 至平成28年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント					その他 (注)	合計
	建築事業	土木緑地 事業	環境関連 事業	不動産事業	計		
売上高							
外部顧客への 売上高	1,771,791	606,796	88,545	25,104	2,492,238	277,071	2,769,309
セグメント間 の内部売上高 又は振替高	191	4,850	3,251	—	8,292	9,038	17,330
計	1,771,983	611,646	91,797	25,104	2,500,531	286,109	2,786,640
セグメント利益	202,516	74,956	25,481	9,207	312,161	23,704	335,865

(注) 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、警備事業等を含んでおります。

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	312,161
「その他」の区分の利益	23,704
セグメント間取引消去	△3,532
全社費用(注)	△102,733
四半期連結損益計算書の営業利益	229,599

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間(自平成29年4月1日 至平成29年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	報告セグメント					その他 (注)	合計
	建築事業	土木緑地 事業	環境関連 事業	不動産事業	計		
売上高							
外部顧客への 売上高	3,264,965	759,153	101,968	12,783	4,138,870	234,935	4,373,805
セグメント間 の内部売上高 又は振替高	2,011	1,540	4,438	—	7,989	18,667	26,656
計	3,266,976	760,693	106,406	12,783	4,146,859	253,602	4,400,462
セグメント利益	308,010	35,820	39,699	8,181	391,711	34,133	425,844

(注) 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、警備事業等を含んでおります。

2. 報告セグメントの利益又は損失の金額の合計額と四半期連結損益計算書計上額との差額及び当該差額の主な内容(差異調整に関する事項)

(単位:千円)

利益	金額
報告セグメント計	391,711
「その他」の区分の利益	34,133
セグメント間取引消去	△3,408
全社費用(注)	△103,374
四半期連結損益計算書の営業利益	319,062

(注) 全社費用は、主に報告セグメントに帰属しない販売費及び一般管理費であります。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報
該当事項はありません。

4. 報告セグメントの変更等に関する事項

当第1四半期連結会計期間より、会社組織変更に伴い、従来、「環境関連事業」に区分されていた建設工事(水処理施設工事等)及びビルメンテナンス業務を「建築事業」に変更しております。

なお、前第1四半期連結累計期間のセグメント情報は、変更後のセグメント区分で記載しております。

3. その他

受注高、売上高及び繰越高の状況(連結)

(受注高)

(単位:百万円)

期別 区分	平成29年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成28年4月1日 至 平成28年6月30日	平成30年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日	前年同期比 (%)	前連結会計年度 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日
建築事業	1,946	3,372	173.2	15,478
土木緑地事業	1,337	1,006	75.3	5,485
環境関連事業	558	641	115.0	1,100
不動産事業	25	12	50.9	135
その他事業	277	234	84.8	1,226
合計	4,144	5,268	127.1	23,425

(売上高)

(単位:百万円)

期別 区分	平成29年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成28年4月1日 至 平成28年6月30日	平成30年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日	前年同期比 (%)	前連結会計年度 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日
建築事業	1,771	3,264	184.3	12,089
土木緑地事業	606	759	125.1	4,631
環境関連事業	88	101	115.2	1,092
不動産事業	25	12	50.9	135
その他事業	277	234	84.8	1,226
合計	2,769	4,373	157.9	19,175

(繰越高)

(単位:百万円)

期別 区分	平成29年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成28年4月1日 至 平成28年6月30日	平成30年3月期第1四半期 連結累計期間 自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日	前年同期比 (%)	前連結会計年度 自 平成28年4月1日 至 平成29年3月31日
建築事業	7,478	10,799	144.4	10,692
土木緑地事業	4,170	4,540	108.9	4,293
環境関連事業	522	600	115.1	61
不動産事業	—	—	—	—
その他事業	—	—	—	—
合計	12,171	15,941	131.0	15,046

(注) 当第1四半期連結会計期間より、会社組織変更に伴い、従来、「環境関連事業」に区分されていた建設工事(水処理施設工事)及びビルメンテナンス業務を「建築事業」に変更しております。

なお、前第1四半期連結累計期間及び前連結会計年度のセグメント情報は、変更後のセグメント区分で記載しております。