



平成 29 年 8 月 10 日

各 位

会 社 名 ルーデン・ホールディングス株式会社
 代表者名 代表取締役社長 西岡 孝
 (J A S D A Q ・ コード1400)
 問合せ先 取締役管理部門管掌兼管理本部長
 佐々木 悟
 電 話 03-5332-5374

平成 29 年 12 月期第 2 四半期累計期間の連結業績予想と実績との差異および
 通期連結業績予想の修正に関するお知らせ

平成 29 年 5 月 12 日に公表した平成 29 年 12 月期第 2 四半期累計期間（平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 6 月 30 日）の連結業績予想と実績に差異が生じ、また、平成 29 年 12 月期（平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 12 月 31 日）の通期連結業績予想を最近の業績動向を踏まえ、下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

平成 29 年 12 月期 連結業績予想の修正等

1. 第 2 四半期累計期間の連結業績予想と実績との差異（平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 6 月 30 日）

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	百万円 1,423	百万円 29	百万円 29	百万円 18	円 銭 1. 83
実 績 値 (B)	1,276	△7	△7	△23	△2. 37
増 減 額 (B - A)	△147	△36	△36	△41	—
増 減 率 (%)	△10.3	—	—	—	—
(ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 28 年 12 月期第 2 四半期)	1,089	△19	△10	△18	△1. 81

2. 通期連結業績予想の修正（平成 29 年 1 月 1 日～平成 29 年 12 月 31 日）

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株 当 たり 連結当期純利益
前回発表予想（A）	百万円 2,970	百万円 97	百万円 99	百万円 76	円 銭 7. 57
今回修正値（B）	2,638	58	59	24	2. 40
増 減 額（B－A）	△332	△39	△40	△52	－
増 減 率（％）	△11.2	△40.2	△40.4	△68.4	－
（参考）前期連結実績 （平成 28 年 12 月期）	2,465	50	65	58	5. 80

3. 修正理由

（1）第 2 四半期連結累計期間

売上高におきましては、ハウスクエア事業に関しまして、中古マンションをはじめとする既存物件への取り組みが結果を出し始める等し、また、ビル総合事業においても新規取引先を獲得する等で順調に推移いたしました。総合不動産事業においては、売却予定物件が後ズレし、株式会社エルトレードを事業の行き詰まりで売却する等したため上記のように差異が生じることとなりました。

また、利益面におきましても、本日開示の「（開示事項の経過）子会社の異動（株式譲渡）および特別損失の計上額確定に関するお知らせ」のとおり特別損失を計上したことと、総合不動産事業での売上減の影響で、前回発表予想を下回りました。

（2）通期

売上高におきましては、総合不動産事業において、上述のとおり事業の行き詰まりで株式会社エルトレードを売却した影響で前回予想を下回る見込みとなりました。しかし、ハウスクエア事業において、中古マンション市場の開拓により、新築物件での販売を補える件数を獲得出来てきたため、また、ビル総合事業においても、引き続き、新規取引先を獲得する等により売上貢献する見込みであります。

さらに、利益面においても総合不動産事業の売上減と上述の特別損失の影響が大きく、外注費等の経費見直しを引き続き行ってまいります。上記のとおり修正することといたしました。

（注）上記に記載した予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以上