



平成30年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成29年8月14日

上場会社名 サンユー建設株式会社
 コード番号 1841 URL <http://www.sanvu-co.co.jp/>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長
 問合せ先責任者 (役職名) 経理部長
 四半期報告書提出予定日 平成29年8月14日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

上場取引所 東

(氏名) 馬場 宏二郎
 (氏名) 下瀬川 泰

TEL 03-3727-5752

(百万円未満切捨て)

1. 平成30年3月期第1四半期の業績(平成29年4月1日～平成29年6月30日)

(1) 経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
30年3月期第1四半期	1,967	29.5	91	△26.7	98	△24.3	67	△24.3
29年3月期第1四半期	1,519	11.3	124	62.9	130	60.0	89	58.7

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
30年3月期第1四半期	19.23	—
29年3月期第1四半期	25.38	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
30年3月期第1四半期	11,953	9,700	81.1	2,752.81
29年3月期	12,377	9,682	78.2	2,747.87

(参考)自己資本 30年3月期第1四半期 9,700百万円 29年3月期 9,682百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
30年3月期	—	—	—	—	—
30年3月期(予想)	—	10.00	—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成30年3月期の業績予想(平成29年4月1日～平成30年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期(累計)	3,800	19.2	240	△15.4	260	△11.6	180	△11.4	51.08
通期	8,900	13.8	520	△23.4	540	△23.0	380	△21.6	107.84

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数(四半期累計)

30年3月期1Q	4,000,000 株	29年3月期	4,000,000 株
30年3月期1Q	476,301 株	29年3月期	476,301 株
30年3月期1Q	3,523,699 株	29年3月期1Q	3,523,699 株

※四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P. 2「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記	3
(1) 四半期貸借対照表	3
(2) 四半期損益計算書	5
第1四半期累計期間	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第1四半期累計期間における我が国の経済は、海外経済の不確実性や金融市場の影響など、先行き不透明な状況が見られるものの、一部では雇用・所得環境の改善などにより緩やかな回復基調が続いています。

建設業界におきましては、公共投資は東京五輪に向け底堅く推移し、民間投資についても、住宅建設や企業の設備投資に持ち直しの動きがみられました。一方で建設労働者不足や資機材価格の動向等については、引き続き予断を許さない経営環境が続きました。

このような状況の中、当社の当第1四半期累計期間における売上高は1,967百万円（前年同期比29.5%増）、営業利益91百万円（前年同期比26.7%減）、経常利益98百万円（前年同期比24.3%減）、四半期純利益67百万円（前年同期比24.3%減）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

(建築事業)

当第1四半期累計期間の受注高は896百万円（前年同期比26.7%増）となり、完成工事高952百万円（前年同期比50.2%増）、同総利益34百万円（前年同期比12.0%増）となりました。

(不動産事業)

当第1四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移し販売用不動産の分譲販売も増加したことにより売上高823百万円（前年同期比21.8%増）、同総利益148百万円（前年同期比13.9%減）となりました。

(金属製品事業)

当第1四半期累計期間は鋼製型枠パネルの売上減少により売上高101百万円（前年同期比17.4%減）、同総損失2百万円（前年同期10百万円利益）となりました。

(その他事業)

その他事業は、保険代理店業及びホテル事業であります。売上高90百万円（前年同期比5.1%増）、同総利益3百万円（前年同期0百万円損失）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

資産、負債及び純資産の状況

(資産)

当第1四半期会計期間末の総資産の残高は、現金預金等の減少により前事業年度末に比べ423百万円減少し11,953百万円となりました。

(負債)

当第1四半期会計期間末の負債の残高は、未払法人税等の減少により前事業年度末に比べ440百万円減少し2,253百万円となりました。

(純資産)

当第1四半期会計期間末の純資産の残高は、利益剰余金の増加等により前事業年度末に比べ17百万円増加し9,700百万円となりました。

(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成30年3月期の業績予想につきましては、平成29年5月19日の決算短信で発表いたしました第2四半期累計期間及び通期の業績予想に変更はありません。

2. 四半期財務諸表及び主な注記

(1) 四半期貸借対照表

(単位:千円)

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成29年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2,898,151	2,152,383
受取手形・完成工事未収入金等	534,368	552,012
未成工事支出金	39,032	134,133
販売用不動産	1,148,212	595,818
不動産事業支出金	657,009	1,128,078
商品及び製品	17,285	15,846
原材料及び貯蔵品	13,791	11,075
仕掛品	9,613	11,425
その他	17,671	64,556
貸倒引当金	△2,840	△2,970
流動資産合計	5,332,296	4,662,360
固定資産		
有形固定資産		
建物(純額)	1,928,832	1,906,927
構築物(純額)	26,572	25,838
機械、運搬具及び工具器具備品(純額)	41,926	39,514
土地	4,128,030	4,128,030
リース資産(純額)	17,142	16,488
建設仮勘定	359,091	616,903
有形固定資産合計	6,501,596	6,733,703
無形固定資産	56,416	55,648
投資その他の資産		
その他	486,866	502,024
貸倒引当金	△100	△90
投資その他の資産合計	486,766	501,934
固定資産合計	7,044,779	7,291,286
資産合計	12,377,076	11,953,647

(単位:千円)

	前事業年度 (平成29年3月31日)	当第1四半期会計期間 (平成29年6月30日)
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	724,977	603,830
短期借入金	300,000	300,000
未成工事受入金	155,088	157,851
引当金	4,671	29,788
その他	526,138	292,218
流動負債合計	1,710,876	1,383,688
固定負債		
退職給付引当金	172,857	206,095
役員退職慰労引当金	120,616	123,016
その他	690,063	540,759
固定負債合計	983,538	869,871
負債合計	2,694,415	2,253,560
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	9,404,251	9,419,139
自己株式	△397,290	△397,290
株主資本合計	9,627,055	9,641,942
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	55,606	58,144
評価・換算差額等合計	55,606	58,144
純資産合計	9,682,661	9,700,087
負債純資産合計	12,377,076	11,953,647

(2) 四半期損益計算書
(第1四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年6月30日)	当第1四半期累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年6月30日)
売上高		
完成工事高	634,083	952,274
不動産事業売上高	675,935	823,308
兼業事業売上高	209,527	192,323
売上高合計	1,519,546	1,967,905
売上原価		
完成工事原価	603,666	918,214
不動産事業売上原価	502,938	674,394
兼業事業売上原価	200,135	191,319
売上原価合計	1,306,740	1,783,928
売上総利益		
完成工事総利益	30,417	34,059
不動産事業総利益	172,997	148,913
兼業事業総利益	9,391	1,004
売上総利益合計	212,805	183,976
販売費及び一般管理費	88,121	92,597
営業利益	124,684	91,378
営業外収益		
受取利息	2,263	97
受取配当金	3,769	4,298
受取遅延損害金	—	3,000
その他	488	613
営業外収益合計	6,521	8,009
営業外費用		
支払利息	1,017	641
その他	—	215
営業外費用合計	1,017	856
経常利益	130,188	98,531
税引前四半期純利益	130,188	98,531
法人税、住民税及び事業税	22,000	40,000
法人税等調整額	18,753	△9,212
法人税等合計	40,753	30,787
四半期純利益	89,434	67,743

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。