

平成29年12月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

平成29年8月14日

上場会社名 株式会社ジェイホールディングス 上場取引所 東  
 コード番号 2721 URL http://jholdings.co.jp/  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 上野 真司  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役副社長 (氏名) 中野 章男 (TEL) 03(6430)3461  
 四半期報告書提出予定日 平成29年8月14日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無  
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年12月期第2四半期の連結業績(平成29年1月1日～平成29年6月30日)

(1) 連結経営成績(累計) (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年12月期第2四半期	1,983	546.6	61	363.2	60	588.3	73	256.9
28年12月期第2四半期	306	△57.6	13	—	8	—	20	—

(注) 包括利益 29年12月期第2四半期 73百万円(256.9%) 28年12月期第2四半期 20百万円(—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
29年12月期第2四半期	38.65	33.16
28年12月期第2四半期	11.13	—

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
29年12月期第2四半期	314	172	43.5
28年12月期	177	65	14.7

(参考) 自己資本 29年12月期第2四半期 136百万円 28年12月期 26百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
28年12月期	—	0.00	—	0.00	0.00
29年12月期	—	0.00	—	—	—
29年12月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年12月期の連結業績予想(平成29年1月1日～平成29年12月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,851	345.7	200	863.5	197	—	176	781.1	96.18

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
  - ② ①以外の会計方針の変更 : 無
  - ③ 会計上の見積りの変更 : 無
  - ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

- ① 期末発行済株式数（自己株式を含む）
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数（四半期累計）

29年12月期2Q	1,917,500株	28年12月期	1,837,500株
29年12月期2Q	-株	28年12月期	-株
29年12月期2Q	1,889,213株	28年12月期2Q	1,837,500株

※ 四半期決算短信は四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確実な要素を含んでおります。実際の業績等は、今後の事業運営や外部要因等に大きく依存することから、それらの状況変化により、記載の予想数値と異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書	8
(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	10
(継続企業の前提に関する注記)	10
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	10
(追加情報)	10
(セグメント情報)	11
(重要な後発事象)	13
3. その他	14
継続企業の前提に関する重要事象等	14

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当第2四半期累計期間におけるわが国経済は、政府による経済政策や日銀による金融緩和策を背景に、緩やかな景気回復基調の下、企業収益や雇用環境の改善が見られました。

一方で、米国における大統領選後の反グローバリズムの動きや金融政策の変更に伴う経済への影響、欧州における英国のEU離脱交渉の本格化等、海外経済の不確実性は依然高い状態が継続しております。

不動産業界におきましては、賃貸オフィス市場に関して、雇用環境と企業業績の改善を背景に首都圏の空室率は低い水準を維持しており、賃料水準についても緩やかな上昇傾向が継続しております。また、投資不動産市場については、低金利を背景として投資資金が流入する環境が続いており、特に都市部において不動産利回りは低位安定しております。

インターネット業界におきましては、インターネット広告市場が、スマートフォン関連広告を中心とする広告支出の拡大に伴い堅調に推移するとともに、事業会社によるクラウド化の進展に伴い、クラウド市場も今後の成長が期待されております。

こうした環境下、当社グループは、

- ① フットサル施設の運営及び当該施設を活用した事業を行う「スポーツ事業」
- ② 不動産を手段とした資産形成、資産運用のための不動産販売業務、並びに不動産の有効活用、購入、売却のコンサルティング業務を行う「不動産事業」
- ③ システム・ソリューション開発業務、マーケティング・プロモーション業務、Webアプリ開発業務を行う「Web事業」

の3つの事業を展開してまいりました。

その結果、売上高は1,983,413千円（前年同期比546.6%増）、営業利益は61,447千円（前年同期比363.2%増）、経常利益は60,412千円（前年同期比588.3%増）、親会社株主に帰属する四半期純利益は73,026千円（前年同期比256.9%増）となりました。

セグメント別の業績は、次のとおりであります。

## ① スポーツ事業

スポーツ事業に関しましては、つかしん店においては顧客基盤の拡大を急務として集客の増加を図ったものの、スクール会員数の減少等を起因として減収減益となり、東山田店においてはSNS等の広告効果によるレンタルコート稼働率上昇に伴い、増収増益となりました。

その結果、売上高は51,696千円（前年同期比3.2%減）、営業利益は12,170千円（前年同期比15.8%減）となりました。

## ② 不動産事業

不動産事業に関しましては、前期第4四半期より開始した一棟物不動産販売事業を引き続き戦略的事業分野として位置付けるとともに、当第2四半期より売買仲介事業を強化し、人員増強を含めた経営資源の積極投入を行いました。

その結果、一棟物不動産の10棟の仕入れ、及び販売、7件の売買仲介を行い、売上高は1,858,275千円（前年同期売上高11,968千円）、営業利益は81,290千円（前年同期営業利益6,436千円）となりました。

## ③ Web事業

Web関連事業に関しましては、美容医療分野を対象としたシステム・ソリューション開発業務、マーケティング・プロモーション業務、及び不動産分野を対象とするWebアプリ開発業務を継続致しました。

その結果、売上高は73,441千円（前年同期比0.1%増）、営業利益は46,382千円（前年同期比7.5%減）となりました。

## (2) 財政状態に関する説明

### <財政状態の分析>

当第2四半期連結会計期間末の総資産は314,799千円となり、前連結会計年度末に比べ137,077千円増加いたしました。その主な要因は、売掛金が48,206千円増加、販売用不動産が16,647千円増加、繰延税金資産(流動)が17,489千円増加、建物及び構築物(純額)が22,432千円増加、敷金及び保証金が28,766千円増加したことによるものであります。

また、負債合計は142,044千円となり、前連結会計年度末に比べ29,891千円増加いたしました。その主な要因は、未払金が10,040千円増加、未払費用が18,108千円増加したことによるものであります。

純資産合計は172,754千円となり、前連結会計年度末に比べ107,186千円増加し、自己資本比率は43.5%となりました。その要因は、新株予約権の行使により資本金が18,840千円、資本剰余金が18,840千円増加し、新株予約権が3,520千円減少したこと及び、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上により利益剰余金が73,026千円増加したことによるものであります。

### <キャッシュ・フローの状況>

当第2四半期連結累計期間における現金及び現金同等物(以下、「資金」という。)は、前連結会計年度末に比べ2,039千円減少し、62,850千円となりました。

当第2四半期連結累計期間における各キャッシュ・フローの状況と主な要因は次のとおりであります。

#### ①営業活動によるキャッシュ・フロー

営業活動による資金の増加は37,086千円(前年同四半期は52,841千円の支出)となりました。主な要因としては、税金等調整前四半期純利益55,451千円に減価償却費4,723千円、本社移転費用4,961千円を加味した上で、売上債権の増加48,206千円、販売用不動産の増加16,647千円、その他流動負債の増加34,239千円があったことによるものであります。

#### ②投資活動によるキャッシュ・フロー

投資活動による資金の減少は72,944千円(前年同四半期は2,475千円の収入)となりました。主な要因としては、有形固定資産の取得による支出38,340千円、無形固定資産の取得による支出6,912千円及び差入保証金の差入による支出29,527千円があったことによるものであります。

#### ③財務活動によるキャッシュ・フロー

財務活動による資金の増加は33,818千円(前年同四半期は592千円の支出)となりました。主な要因としては、新株予約権の行使による株式の発行による収入34,160千円があったことによるものであります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成29年2月17日付の決算短信で公表いたしました平成29年12月期の通期連結業績予想に変更はありません。

## 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成28年12月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	64,889	62,850
売掛金	19,779	67,986
販売用不動産	-	16,647
未収入金	6,808	3,501
短期貸付金	3,171	2,993
前渡金	2,375	90
前払費用	4,951	8,088
繰延税金資産	-	17,489
その他	4,256	91
貸倒引当金	△162	△446
流動資産合計	106,070	179,293
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	56,022	78,455
機械装置及び運搬具(純額)	0	-
その他(純額)	640	4,091
有形固定資産合計	56,663	82,547
無形固定資産		
ソフトウェア仮勘定	-	8,532
無形固定資産合計	-	8,532
投資その他の資産		
長期貸付金	4,235	2,841
敷金及び保証金	10,741	39,507
繰延税金資産	-	2,084
その他	10	10
貸倒引当金	-	△17
投資その他の資産合計	14,987	44,427
固定資産合計	71,651	135,506
資産合計	177,721	314,799

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成28年12月31日)	当第2四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
買掛金	1,585	1,031
未払金	12,235	22,275
未払法人税等	6,404	3,432
未払消費税等	5,906	7,003
未払費用	15,812	33,921
その他	2,904	10,408
流動負債合計	44,848	78,072
固定負債		
長期借入金	50,000	50,000
長期預り保証金	150	150
長期未払金	14,878	11,887
長期リース債務	2,276	1,935
固定負債合計	67,304	63,972
負債合計	112,153	142,044
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	323,738	342,578
資本剰余金	287,633	306,473
利益剰余金	△585,228	△512,202
株主資本合計	26,144	136,850
新株予約権	39,424	35,904
純資産合計	65,568	172,754
負債純資産合計	177,721	314,799

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

## 四半期連結損益計算書

## 第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成28年1月1日 至平成28年6月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年6月30日)
売上高	306,726	1,983,413
売上原価	160,500	1,720,691
売上総利益	146,226	262,722
販売費及び一般管理費	132,960	201,274
営業利益	13,265	61,447
営業外収益		
受取利息	221	95
受取手数料	28	17
受取保険金	282	-
その他	86	33
営業外収益合計	619	145
営業外費用		
支払利息	1,359	1,168
支払手数料	2,317	8
支払補償費	1,387	-
その他	43	3
営業外費用合計	5,107	1,181
経常利益	8,777	60,412
特別利益		
固定資産売却益	-	0
子会社株式売却益	129,162	-
特別利益合計	129,162	0
特別損失		
固定資産除却損	-	0
本社移転費用	-	4,961
貸倒引当金繰入額	101,586	-
完成工事補償引当金繰入額	11,499	-
特別損失合計	113,086	4,961
税金等調整前四半期純利益	24,854	55,451
法人税、住民税及び事業税	4,393	1,998
法人税等調整額	-	△19,573
法人税等合計	4,393	△17,574
四半期純利益	20,460	73,026
親会社株主に帰属する四半期純利益	20,460	73,026

## 四半期連結包括利益計算書

## 第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成28年1月1日 至平成28年6月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年6月30日)
四半期純利益	20,460	73,026
四半期包括利益	20,460	73,026
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	20,460	73,026
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成28年1月1日 至平成28年6月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年6月30日)
<b>営業活動によるキャッシュ・フロー</b>		
税金等調整前四半期純利益	24,854	55,451
減価償却費	4,371	4,723
本社移転費用	-	4,961
完成工事補償引当金の増減額(△は減少)	△7,550	-
貸倒引当金の増減額(△は減少)	2,984	301
敷金及び保証金償却額	565	204
子会社株式売却益	△129,162	-
固定資産売却益	-	△0
固定資産除却損	-	0
貸倒引当金繰入額	101,586	-
受取利息及び受取配当金	△221	△95
受取保険金	△282	-
支払利息	1,359	1,168
売上債権の増減額(△は増加)	△5,204	△48,206
たな卸資産の増減額(△は増加)	△4,344	-
販売用不動産の増減額(△は増加)	-	△16,647
未収入金の増減額(△は増加)	△1,997	3,578
前渡金の増減額(△は増加)	△35,200	2,284
その他の流動資産の増減額(△は増加)	3,902	637
仕入債務の増減額(△は減少)	6,797	△553
その他の流動負債の増減額(△は減少)	△11,583	34,239
その他	△365	-
小計	△49,490	42,047
利息及び配当金の受取額	300	117
利息の支払額	△861	△673
保険金の受取額	282	-
法人税等の支払額	△3,072	△4,406
営業活動によるキャッシュ・フロー	△52,841	37,086
<b>投資活動によるキャッシュ・フロー</b>		
有形固定資産の取得による支出	△2,924	△38,340
無形固定資産の取得による支出	-	△6,912
固定資産の売却による収入	483	0
差入保証金の差入による支出	△37	△29,527
差入保証金の回収による収入	5	262
短期貸付金の回収による収入	7,600	-
長期貸付金の回収による収入	1,312	1,572
連結の範囲の変更を伴う子会社株式の売却による支出	△3,963	-
投資活動によるキャッシュ・フロー	2,475	△72,944

(単位：千円)

	前第2四半期連結累計期間 (自平成28年1月1日 至平成28年6月30日)	当第2四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年6月30日)
財務活動によるキャッシュ・フロー		
長期借入金の返済による支出	△250	-
新株予約権の行使による株式の発行による収入	-	34,160
ファイナンス・リース債務の返済による支出	△341	△341
財務活動によるキャッシュ・フロー	△592	33,818
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	△50,958	△2,039
現金及び現金同等物の期首残高	60,891	64,889
現金及び現金同等物の四半期末残高	9,933	62,850

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

前第2四半期連結累計期間(自平成28年1月1日至平成28年6月30日)

1. 配当金支払額

該当事項はありません。

2. 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

該当事項はありません。

当第2四半期連結累計期間(自平成29年1月1日至平成29年6月30日)

1. 配当金支払額

該当事項はありません。

2. 基準日が当第2四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第2四半期連結会計期間の末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

第1四半期連結会計期間において、新株予約権の権利行使により資本金が18,840千円、資本準備金が18,840千円増加し、当第2四半期連結会計期間末において資本金が342,578千円、資本剰余金が306,473千円となっております。

(追加情報)

(繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針の適用)

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日)を第1四半期連結会計期間から適用しております。

(セグメント情報等)

I 前第2四半期連結累計期間(自 平成28年1月1日 至 平成28年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高および利益または損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	住宅 事業	スポーツ 事業	不動産 事業	Web 事業	合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
売上高							
外部顧客への売上高	167,999	53,426	11,968	73,332	306,726	—	306,726
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—	—	—
計	167,999	53,426	11,968	73,332	306,726	—	306,726
セグメント利益	739	14,458	6,436	50,127	71,760	△58,495	13,265

(注) 1. セグメント利益の調整額△58,495千円は、主に報告セグメントには配分していない全社費用であり、主に持株会社である親会社に係る費用であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの資産に関する情報

当第2四半期連結会計期間において、「住宅事業」を展開する株式会社イザットハウスの全株式を売却し、連結の範囲から除外したことにより、前連結会計年度の末日に比べ、「住宅事業」のセグメント資産が53,796千円減少しております。

3. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

## Ⅱ 当第2四半期連結累計期間(自 平成29年1月1日 至 平成29年6月30日)

## 1. 報告セグメントごとの売上高および利益または損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	スポーツ 事業	不動産 事業	We b 事業	合計	調整額 (注) 1	四半期連結損 益計算書計上 額 (注) 2
売上高						
外部顧客への売上高	51,696	1,858,275	73,441	1,983,413	—	1,983,413
セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	—	—	—
計	51,696	1,858,275	73,441	1,983,413	—	1,983,413
セグメント利益	12,170	81,290	46,382	139,843	△78,395	61,447

(注) 1. セグメント利益の調整額△78,395千円は、主に報告セグメントには配分していない全社費用であり、主に持株会社である親会社に係る費用であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## 2. 報告セグメントの変更に関する事項

前第2四半期連結会計期間において、「住宅事業」を展開する株式会社イザットハウスの全株式を売却し、連結の範囲から除外したことにより、第1四半期連結会計期間より「住宅事業」を報告セグメントから除外しております。

## 3. 報告セグメントごとの資産に関する事項

当第2四半期連結累計期間における「不動産事業」において、前連結会計年度の末日に比べ、セグメント資産が104,266千円増加しております。その主な要因は、事業が拡大したことに伴い、現金及び預金が25,963千円増加、売掛金が49,824千円増加、販売用不動産が16,647千円増加したことによるものであります。

(重要な後発事象)

該当事項はありません。

### 3. その他

継続企業の前提に関する重要事象等  
該当事項はありません。