



2017年8月21日

各 位

会 社 名 株式会社 LIXIL グループ  
代表者名 代表執行役社長 瀬戸 欣哉  
(コード番号 5938 東証・名証各一部)  
問合せ先 IR 室 室長 平野 華世  
(TEL. 03-6268-8806)

### 連結子会社の異動（株式譲渡）に関するお知らせ

当社は、当社の完全子会社である株式会社 LIXIL が保有する Permasteelisa S.p.A.（以下、ペルマスティリーザ社）の発行済普通株式の100%を Grandland Holdings Group Limited（以下、Grandland 社）に譲渡する決定を行いましたのでお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 異動の理由

現在、当社グループは、経営の効率化を図り、また財務体質を強化するため、全領域において事業ポートフォリオの最適化を図っております。今回の株式譲渡は、事業構造の簡素化を進め、更なるシナジー創出と効率化を目指す当社の取り組みに合致するものです。

ペルマスティリーザ社は、カーテン・ウォールやインテリアに係るエンジニアリング、プロジェクト管理、製造、据付で世界をリードしております。特に、ハイエンドのカーテン・ウォール市場を事業の中核と位置付け、欧州、アジア、北米を含めた世界各国の市場において確固たる地位を築いております。

しかしながら、ペルマスティリーザ社の事業は当社グループの事業と経営のサイクルやリスクの範囲など、経営管理の面で多くの違いがあります。そのため、中国を拠点に建設設計・建設装飾事業を展開する Grandland 社にペルマスティリーザ社の全株式を譲渡することを決定いたしました。

2. 異動する子会社（ペルマスティリーザ社）の概要

(1) 名 称	Permasteelisa S.p.A.				
(2) 所 在 地	Viale E.Mattei 21/23, 31029 Vittorio Veneto, Treviso, Italy				
(3) 代表者の役職・氏名	Chief Executive Officer , Riccardo Mollo				
(4) 事業内容	カーテン・ウォール、インテリアの製造販売				
(5) 資本金	6.9百万ユーロ				
(6) 設立年	1973年				
(7) 大株主及び持株比率	株式会社LIXIL 100%				
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	当社の連結子会社であります。			
	人的関係	株式会社LIXILより取締役として1名を派遣しております。			
	取引関係	受注工事に係る契約履行等に対する保証や運転資金の貸付等を行っております。貸付金の一部（80百万ユーロ）については、株式譲渡日以降も継続する予定であります。			
(9)	当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態（単位：百万ユーロ）				
	決算期	2014年12月期	2015年12月期	2016年3月期	2017年3月期
	連結純資産	264	235	191	142
	連結総資産	1,563	1,623	1,586	1,610
	1株当たり純資産 (ユーロ)	10.30	9.16	7.45	5.56
	連結売上収益	1,333	1,528	306	1,286
	連結営業利益	46	31	△40	△3
	親会社の所有者に 帰属する当期利益	7	△36	△54	△45
	1株当たり当期利益 (ユーロ)	0.29	△1.41	△2.09	△1.77

(注) 2016年3月期は、決算月を変更したことにより、2016年1月から3月までの3か月間の経営成績及び財政状態を記載しております。

### 3. 株式譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	Grandland Holdings Group Limited	
(2) 所 在 地	No.2098, Shennan East Road, Luohu District, Shenzhen City, Guangdong Province, People's Republic of China	
(3) 代表者の役職・氏名	张毅(Zhang Yi), President	
(4) 事 業 内 容	建築装飾の設計・施工、不動産開発、金融および投資	
(5) 資 本 金	2,625 百万人民币元	
(6) 設 立 年	1993年1月9日	
(7) 純 資 産	12,061 百万人民币元	
(8) 総 資 産	29,876 百万人民币元	
(9) 大株主及び持株比率	Shenzhen Hunter Industrial Co., Ltd. (96.19%)	
(10) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

### 4. 譲渡株式数及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異 動 前 の 所 有 株 式 数	25,613,544 株 (議決権所有割合: 100%)
(2) 譲 渡 株 式 数	25,613,544 株
(3) 基 本 譲 渡 価 額	467 百万ユーロ (注) (59,776 百万円)
(4) 株 式 譲 渡 価 額 (見 込)	174 百万ユーロ (注) (22,272 百万円)
(5) 異 動 後 の 所 有 株 式 数	0 株 (議決権所有割合: 0%)

1 ユーロ=128 円として算出しております。

(注) 基本譲渡価額と株式譲渡価額との差額は、主として当社グループ内における関係会社間貸付額 (当社グループ内子会社からペルマスティリーザ社に対する貸付額) であります。

### 5. 日 程

(1) 取 締 役 会 決 議 日	2017年8月21日
(2) 株 式 譲 渡 契 約 締 結 日	2017年8月21日
(3) 株 式 譲 渡 日	未定 (注)

(注) 本譲渡は、中国・米国・ロシアにおける競争法上の許可等が得られることを条件としているため、クロージングの時期は未定であります。

## 6. 今後の見通し

当社は2016年3月期より国際会計基準（以下、「IFRS」という。）を適用しております。今回の株式譲渡契約締結に関する合意により、IFRS第5号「売却目的で保有する非流動資産及び非継続事業」に基づき、ペルマスティリーザ社が保有する資産及び負債は売却目的で保有する資産及び負債に分類され、また同社の事業等から生じた損益は税引後の金額により、非継続事業の損益として別掲されることとなります。

本件株式譲渡による影響については、本日、別途公表しております適時開示「Permasteelisa S.p.A.の株式譲渡に伴う業績予想の修正に関するお知らせ」において2018年3月期第2四半期連結累計期間（2017年4月1日～2017年9月30日）および2018年3月期（2017年4月1日～2018年3月31日）の連結業績予想を継続・非継続事業に分類し、お知らせしております。なお、今回の株式譲渡によりペルマスティリーザ社が非継続事業として取り扱われることに伴い売上収益は減少いたしますが、通期における非継続事業を含む当期利益に大きな影響は生じません。

ただし、当該契約条件の最終的な合意内容及びその締結時期を予測することが困難であったため、第2四半期連結累計期間の連結業績予想に本件株式譲渡取引により生じる影響見込額は織り込まれておりませんでした。

また、今回の株式譲渡により、ペルマスティリーザ社が外部から借り入れている有利子負債の返済に加え、当社グループからの関係会社間貸付金が回収されることで、ネット有利子負債約470億円の減少が見込まれます。加えて、偶発債務（主として契約履行保証に対する債務保証）も約1,300億円減少する見込みであり、これにより資金調達コスト等へのポジティブな影響も見込まれます。

以 上