

平成 29 年 9 月 28 日

各 位

会社名 株式会社日本ハウス
ホールディングス
代表者名 代表取締役社長 成田 和幸
(コード：1873 東証第一部)
問合せ先 常務取締役 名取 弘文
T E L (03) 5215-9907

連結子会社の異動を伴う株式等譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 9 月 28 日開催の取締役会において、連結子会社である株式会社銀河高原ビール（以下「銀河高原ビール」といいます。）の全株式等を、株式会社ヤッホーブルーイング（以下「ヤッホーブルーイング」といいます。）に譲渡することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本件株式等譲渡に伴い銀河高原ビールは当社の連結子会社から除外されるとともに、当社グループはビール事業から撤退することとなります。

記

1. 株式等譲渡の理由

銀河高原ビールは、「ヴァイツェン」「小麦のビール」をはじめとするクラフトビールの製造・販売などを行う当社の 100%子会社です。

当社グループは、個人向けの住宅請負建築を中心とした住宅事業を中核事業としております。また、平成 30 年秋に栃木県那須で新たなリゾートホテルの開業を予定するなど、首都圏を中心にホテル事業を強化する方針です。

こうした状況のもと、当社の保有する銀河高原ビールの全株式を、ヤッホーブルーイングに譲渡し、住宅事業とホテル事業に経営資源を集中的に投入することが、総合的な企業価値の向上に資すると判断しました。

ヤッホーブルーイングは、「よなよなエール」などを製造・販売する、日本のクラフトビール市場におけるリーディングカンパニーであり、銀河高原ビールの今後の事業展開に相乗効果が期待されます。

なお、上記株式譲渡契約および当社が銀河高原ビールに対して有する債権の譲渡契約、ビール工場等当社所有不動産の譲渡契約をヤッホーブルーイングとの間で同時に締結いたします。

2. 異動する子会社（銀河高原ビール）の概要

(1)	名 称	株式会社銀河高原ビール	
(2)	所 在 地	岩手県和賀郡西和賀町沢内字貝沢 3 地割 647 番地 1	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 小谷 昇義	
(4)	事 業 内 容	酒類の製造・販売、ホテルの経営等	
(5)	資 本 金	50 百万円	
(6)	設 立 年 月 日	平成 6 年 11 月 14 日	
(7)	大株主及び持株比率	当社 100.0%	
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社は当該会社の株式を 100%保有しております。
		人 的 関 係	当社従業員 1 名が当該会社の取締役を、当社監査役 1 名が当該会社の監査役を兼務しております。
		取 引 関 係	当社は当該会社に対して資金の貸付およびビール工場建物の貸貸を実施しております。

(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	平成26年10月期	平成27年10月期	平成28年10月期
純 資 産	△143 百万円	△168 百万円	△158 百万円
総 資 産	1,027 百万円	709 百万円	788 百万円
1 株 当 たり 純 資 産	△2,020.95 円	△2,379.20 円	△2,234.99 円
売 上 高	984 百万円	1,018 百万円	930 百万円
営 業 利 益	29 百万円	3 百万円	26 百万円
経 常 利 益	5 百万円	△19 百万円	40 百万円
当 期 純 利 益	△0 百万円	△25 百万円	10 百万円
1 株 当 たり 当 期 純 利 益	△4.74 円	△358.25 円	144.21 円
1 株 当 たり 配 当 金	—円	—円	—円

3. 株式等譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	株式会社ヤッホーブルーイング		
(2) 所 在 地	長野県北佐久郡軽井沢町大字長倉 2148 番地		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 井手 直行		
(4) 事 業 内 容	クラフトビールの製造および販売		
(5) 資 本 金	10 百万円		
(6) 設 立 年 月 日	平成8年5月2日		
(7) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。	
	人 的 関 係	該当事項はありません。	
	取 引 関 係	該当事項はありません。	
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。	

4. 譲渡株式数及び譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	70,940 株 (議決権の数：70,940 個) (議決権所有割合：100.0%)
(2) 譲 渡 株 式 数	70,940 株 (議決権の数：70,940 個)
(3) 異動後の所有株式数	0 株 (議決権の数0 個) (議決権所有割合：0.0%)

5. 日 程

(1) 取 締 役 会 決 議 日	平成29年9月28日
(2) 契 約 締 結 日	平成29年9月28日
(3) 株 式 等 譲 渡 実 行 日	平成29年10月31日 (予定)

6. 今後の見通し

本件株式等譲渡により、特別利益の計上を見込んでおりますが、平成29年10月期の連結及び個別決算に与える影響は軽微であると認識しております。今後、重要な影響を与える見込みが生じた場合には、確定後速やかに開示いたします。

以上