



平成29年9月29日

各位

会社名 株式会社リンコーコーポレーション  
代表者名 代表取締役社長 南波 秀憲  
(コード番号 9355 東証第二部)  
お問合せ先 取締役 前山 英人  
(TEL. 025 - 245 - 4112)

## 固定資産の譲渡及び特別損益の計上に関するお知らせ

当社は、平成29年9月29日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社は、財務体質の強化を図るため、保有資産の見直しを行い、下記の固定資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の名称	所在地及び資産の内容	譲渡損益 (注2)	現況
新潟市東区 土地・建物	新潟県新潟市東区紫竹卸新町 86-5 他 土地 (4,778.00 m <sup>2</sup> ) 建物 (496.24 m <sup>2</sup> )	△164 百万円	賃貸用不動産
新潟市東区 土地	新潟県新潟市東区小金町 45-1 土地 (2,554.09 m <sup>2</sup> )	135 百万円	賃貸用不動産

注1. 帳簿価額及び譲渡価額は、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。譲渡価額は入札にて決定したものです。市場価格を反映した適正な価額となっております。

注2. 譲渡損益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用等の見込額を控除した概算額であります。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先は、複数の国内法人であります。譲渡先の強い意向により公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係として特記すべき事項はなく、当社の関連当事者には該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日	平成29年9月29日
契約締結時期	平成29年10月(予定)
物件引渡時期	平成29年12月から平成30年1月(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡等に伴い、平成30年3月期第2四半期連結会計期間において約1億7千8百万円を減損損失として特別損失に計上する見込みであります。また、平成30年3月期第3四半期連結会計期間において約1億3千6百万円を固定資産売却益として特別利益に計上する見込みであります。

なお、平成30年3月期第2四半期及び通期の連結業績予想につきましては、その他の要因を含め精査中であり、修正が必要な場合は速やかに開示いたします。

以 上