



平成29年9月29日

各位

上場会社名 スター・マイカ株式会社
 代表者 代表取締役社長 水永 政志
 (コード番号 3230)
 問合せ先責任者 取締役 管理本部長 石積 智之
 (TEL 03-5776-2785)

通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成29年9月29日開催の取締役会において、最近の業績動向を踏まえ、平成29年1月13日に公表した平成29年11月期(平成28年12月1日～平成29年11月30日)の業績予想及び平成29年8月21日に公表した期末配当予想を下記の通り修正することとしましたので、お知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成29年11月期通期連結業績予想数値の修正(平成28年12月1日～平成29年11月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	21,800	3,356	2,727	1,750	96.66
今回修正予想(B)	23,009	3,602	3,009	2,082	114.99
増減額(B-A)	1,209	246	281	331	
増減率(%)	5.5	7.3	10.3	19.0	
(ご参考)前期実績 (平成28年11月期)	20,973	3,258	2,581	1,678	92.72

平成29年11月期通期個別業績予想数値の修正(平成28年12月1日～平成29年11月30日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	21,431	2,619	1,710	94.48
今回修正予想(B)	22,624	2,952	2,123	117.29
増減額(B-A)	1,193	332	413	
増減率(%)	5.6	12.7	24.2	
(ご参考)前期実績 (平成28年11月期)	20,546	2,455	1,678	92.73

(注)当社は、平成29年8月21日開催の取締役会において、平成29年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行うことを決議いたしました。
 前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して、「1株当たり当期純利益」を算定しております。

修正の理由

当第3四半期連結累計期間における業績は、基幹事業である中古マンション事業では収益力の強化に引き続き努めるとともに、インベストメント事業では市場動向を捉えた投資戦略の実行による保有物件の一部売却を通じて収益機会の拡大を図ったことにより、売上高、各利益ともに、好調に推移いたしました。

これまでの業績を織り込み、平成29年11月期の通期連結業績予想を、期初の公表予想(平成29年1月13日付)から上記の通り修正いたします。

なお、個別業績予想につきましては、概ね連結と同様の理由となります。

※業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。

実際の業績は、今後様々な要因によって上記数値と異なる場合があります。

なお、1株当たり当期純利益の今回修正予想に関しましては、第3四半期累計期間における期中平均株式数に基づいて算出しております。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成29年8月21日発表)	—		—	13.00	—
今回修正予想	—		—	16.50	—
当期実績	—	25.00	—		
前期実績 (平成28年11月期)	—	20.00	—	26.00	46.00

(注) 当社は、平成29年8月21日開催の取締役会において、平成29年10月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行うことを決議いたしました。
 平成29年11月期(予想)の1株当たり期末配当金については、当該株式分割の影響を考慮した金額を記載し、年間配当金合計は「—」として記載しております。
 株式分割を考慮しない場合の平成29年11月期(予想)の1株当たり期末配当金は33.00円となり、1株当たり年間配当金は58.00円となります。

修正の理由

当社は、株主の皆様への利益配分に関しましては、中長期的に連結配当性向30%を目標としております。平成29年8月21日公表の「株式分割、定款の一部変更および期末配当予想の修正(増配)に関するお知らせ」において、平成29年11月期の1株当たりの期末配当予想を13.00円としておりました。
 上記の配当方針、業績見通し等を勘案した結果、平成29年11月期の1株当たりの期末配当を従来予想の13.00円から3.5円増配し、16.50円にすることといたしました。

以 上