

平成30年3月期 第2四半期決算短信(日本基準)(連結)

平成29年11月10日

上場会社名 株式会社 誠建設工業
 コード番号 8995 URL <http://www.makoto-gr.com>

上場取引所 東

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 小島一誠
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役経営企画室長 (氏名) 平岩和人

TEL 072-234-8410

四半期報告書提出予定日 平成29年11月13日

配当支払開始予定日

四半期決算補足説明資料作成の有無 : 無

四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成30年3月期第2四半期の連結業績(平成29年4月1日～平成29年9月30日)

(1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する四半期純利益 | |
|-------------|-------|------|------|-------|------|-------|------------------|-------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 30年3月期第2四半期 | 1,430 | 14.4 | 98 | 8.4 | 109 | 5.8 | 74 | 4.4 |
| 29年3月期第2四半期 | 1,251 | 18.0 | 107 | 291.4 | 116 | 187.0 | 77 | 168.5 |

(注) 包括利益 30年3月期第2四半期 94百万円 (8.1%) 29年3月期第2四半期 102百万円 (80.4%)

| | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 30年3月期第2四半期 | 37.06 | |
| 29年3月期第2四半期 | 38.75 | |

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|-------------|-------|-------|--------|----------|
| | 百万円 | 百万円 | % | 円 銭 |
| 30年3月期第2四半期 | 4,743 | 3,242 | 68.4 | 1,611.91 |
| 29年3月期 | 4,738 | 3,199 | 67.5 | 1,590.08 |

(参考) 自己資本 30年3月期第2四半期 3,242百万円 29年3月期 3,199百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|------------|--------|--------|--------|-------|-------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 29年3月期 | | 0.00 | | 25.00 | 25.00 |
| 30年3月期 | | 0.00 | | | |
| 30年3月期(予想) | | | | 25.00 | 25.00 |

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成30年 3月期の連結業績予想(平成29年 4月 1日～平成30年 3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

| | 売上高 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する当期純利益 | | 1株当たり当期純利益 |
|----|-------|------|------|-----|------|-----|-----------------|-----|------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 通期 | 3,500 | 25.4 | 270 | 7.2 | 280 | 6.1 | 190 | 8.7 | 94.44 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) : 無
新規 社 (社名) 、 除外 社 (社名)
- (2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無
- (3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示
会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
以外の会計方針の変更 : 無
会計上の見積りの変更 : 無
修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

| | | | | |
|-------------------|----------|-------------|----------|-------------|
| 期末発行済株式数(自己株式を含む) | 30年3月期2Q | 2,012,000 株 | 29年3月期 | 2,012,000 株 |
| 期末自己株式数 | 30年3月期2Q | 150 株 | 29年3月期 | 150 株 |
| 期中平均株式数(四半期累計) | 30年3月期2Q | 2,011,850 株 | 29年3月期2Q | 2,011,924 株 |

四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 当四半期決算に関する定性的情報(3)連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------|---|
| 1. 当四半期決算に関する定性的情報 | 2 |
| (1) 経営成績に関する説明 | 2 |
| (2) 財政状態に関する説明 | 2 |
| (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 | 2 |
| 2. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 3 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 3 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 5 |
| (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書 | 7 |
| (4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 8 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 8 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 8 |

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第2四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府の景気対策や金融政策を背景に、企業収益や雇用・所得環境等が改善され緩やかな回復基調で推移いたしました。しかしながら国内の政局動向や北朝鮮情勢への懸念、米国の政策動向、欧州の政治・経済における不透明感等がわが国の景気を下押しする可能性があり、依然先行きは不透明な状況にあります。

当社グループの属する不動産業界におきましては、土地価格の上昇や建築コストの高止まり等の懸念材料はありますが、低金利の住宅ローン等の後押しにより比較的緩やかな回復基調で推移いたしました。

このような環境下、当社グループは「より良い家をより安く提供する」という経営理念の基に、地域に密着し、高品質低価格な建売住宅を主幹事業として事業展開を図ってまいりました。

当社グループの当第2四半期連結累計期間（平成29年4月1日～平成29年9月30日）の経営成績は、耐震・制震・断熱などの付加価値化に注力し、販売促進を行った結果、土地と建物をセットで販売する「建売住宅」が戸数を伸ばしたことにより、売上高は1,430百万円（前年同期比14.4%増）となりました。利益に関しましては、総販売戸数の減少等から営業利益98百万円（前年同期比8.4%減）、経常利益109百万円（前年同期比5.8%減）、親会社株主に帰属する四半期純利益は74百万円（前年同期比4.4%減）となりました。

(2) 財政状態に関する説明

(資産)

当第2四半期連結会計期間末における総資産は4,743百万円となり、前連結会計年度末に比べ4百万円増加いたしました。

流動資産は3,572百万円となり、前連結会計年度末に比べ7百万円減少いたしました。これは、たな卸資産が128百万円、現金及び預金が67百万円増加し、受取手形・完成工事未収入金が182百万円減少したことなどによります。

固定資産は1,171百万円となり、前連結会計年度末に比べ12百万円増加いたしました。これは、建物及び構築物が8百万円減少し、投資有価証券が20百万円増加したことなどによります。

(負債)

当第2四半期連結会計期間末における負債合計は1,500百万円となり、前連結会計年度末に比べ39百万円減少いたしました。

流動負債は884百万円となり、前連結会計年度末に比べ27百万円減少いたしました。これは、支払手形・工事未払金が22百万円増加し、1年内返済予定の長期借入金が17百万円、未払法人税等が38百万円減少したことなどによります。固定負債は、615百万円となり、前連結会計年度末に比べ12百万円減少いたしました。これは、長期借入金が13百万円減少したことなどによります。

(純資産)

当第2四半期連結会計期間末における純資産合計は3,242百万円となり、前連結会計年度末に比べ43百万円増加いたしました。これは、親会社株主に帰属する四半期純利益74百万円の計上、その他有価証券評価差額金の増加額19百万円、配当金の支払額50百万円によります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

現時点における今後の業績予想につきましては、平成29年5月12日に公表した数値を修正しておりません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成29年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (平成29年9月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 1,251,947 | 1,319,387 |
| 受取手形・完成工事未収入金 | 570,994 | 388,299 |
| 販売用不動産 | 549,611 | 955,624 |
| 仕掛販売用不動産 | 1,023,835 | 713,972 |
| 未成工事支出金 | 127,417 | 159,586 |
| その他 | 59,541 | 37,568 |
| 貸倒引当金 | △3,425 | △2,329 |
| 流動資産合計 | 3,579,922 | 3,572,108 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物及び構築物(純額) | 123,809 | 115,232 |
| 土地 | 640,990 | 640,990 |
| その他(純額) | 3,500 | 3,465 |
| 有形固定資産合計 | 768,300 | 759,688 |
| 無形固定資産 | | |
| ソフトウェア | 445 | 329 |
| のれん | 4,049 | 3,796 |
| 電話加入権 | 127 | 127 |
| 無形固定資産合計 | 4,622 | 4,253 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 351,979 | 372,677 |
| その他 | 39,420 | 39,446 |
| 貸倒引当金 | △5,258 | △4,803 |
| 投資その他の資産合計 | 386,141 | 407,321 |
| 固定資産合計 | 1,159,064 | 1,171,262 |
| 資産合計 | 4,738,986 | 4,743,371 |
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 支払手形・工事未払金 | 185,226 | 207,253 |
| 短期借入金 | 40,400 | 36,000 |
| 1年内返済予定の長期借入金 | 559,106 | 541,792 |
| 未払法人税等 | 75,645 | 36,868 |
| 賞与引当金 | 4,511 | 6,167 |
| 完成工事補償引当金 | 954 | 962 |
| その他 | 45,835 | 55,494 |
| 流動負債合計 | 911,680 | 884,538 |
| 固定負債 | | |
| 長期借入金 | 626,636 | 613,000 |
| 繰延税金負債 | 1,661 | 2,903 |
| 固定負債合計 | 628,297 | 615,903 |
| 負債合計 | 1,539,978 | 1,500,442 |

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成29年3月31日) | 当第2四半期連結会計期間 (平成29年9月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 578,800 | 578,800 |
| 資本剰余金 | 317,760 | 317,760 |
| 利益剰余金 | 2,262,489 | 2,286,749 |
| 自己株式 | △100 | △100 |
| 株主資本合計 | 3,158,948 | 3,183,209 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 40,059 | 59,720 |
| その他の包括利益累計額合計 | 40,059 | 59,720 |
| 純資産合計 | 3,199,008 | 3,242,929 |
| 負債純資産合計 | 4,738,986 | 4,743,371 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

四半期連結損益計算書

第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日) |
|------------------|---|---|
| 売上高 | 1,251,027 | 1,430,800 |
| 売上原価 | 961,962 | 1,158,481 |
| 売上総利益 | 289,064 | 272,318 |
| 販売費及び一般管理費 | | |
| 役員報酬 | 27,876 | 27,960 |
| 給料及び手当 | 42,840 | 35,728 |
| 賞与引当金繰入額 | 1,804 | 2,900 |
| 法定福利費 | 11,204 | 10,709 |
| 販売手数料 | 4,332 | 15,428 |
| 広告宣伝費 | 18,514 | 13,651 |
| 租税公課 | 19,171 | 19,855 |
| 支払手数料 | 33,547 | 25,444 |
| 減価償却費 | 3,150 | 2,834 |
| のれん償却額 | 391 | 253 |
| その他 | 18,934 | 19,285 |
| 販売費及び一般管理費合計 | 181,767 | 174,053 |
| 営業利益 | 107,296 | 98,265 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 45 | 24 |
| 受取配当金 | 6,922 | 7,058 |
| 受取賃貸料 | 13,580 | 14,015 |
| 貸倒引当金戻入額 | — | 1,703 |
| 雑収入 | 1,686 | 2,553 |
| 営業外収益合計 | 22,235 | 25,355 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 4,587 | 4,277 |
| 支払保証料 | 57 | — |
| 減価償却費 | 6,004 | 6,107 |
| 雑支出 | 2,531 | 3,653 |
| 営業外費用合計 | 13,179 | 14,038 |
| 経常利益 | 116,352 | 109,582 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 116,352 | 109,582 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 41,581 | 33,703 |
| 法人税等調整額 | △3,182 | 1,322 |
| 法人税等合計 | 38,399 | 35,026 |
| 四半期純利益 | 77,952 | 74,556 |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | — | — |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 77,952 | 74,556 |

四半期連結包括利益計算書

第2四半期連結累計期間

(単位：千円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日) |
|-----------------|---|---|
| 四半期純利益 | 77,952 | 74,556 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 24,530 | 19,660 |
| その他の包括利益合計 | 24,530 | 19,660 |
| 四半期包括利益 | 102,482 | 94,217 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 102,482 | 94,217 |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | — | — |

(3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

| | 前第2四半期連結累計期間 (自平成28年4月1日 至平成28年9月30日) | 当第2四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年9月30日) |
|-------------------------|---|---|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 税金等調整前四半期純利益 | 116,352 | 109,582 |
| 減価償却費 | 9,799 | 9,510 |
| のれん償却額 | 391 | 253 |
| 貸倒引当金の増減額(△は減少) | 1,927 | △1,551 |
| 賞与引当金の増減額(△は減少) | 270 | 1,655 |
| 完成工事補償引当金の増減額(△は減少) | △106 | 8 |
| 受取利息及び受取配当金 | △6,968 | △7,083 |
| 支払利息 | 4,587 | 4,277 |
| 売上債権の増減額(△は増加) | △373,417 | 182,695 |
| たな卸資産の増減額(△は増加) | △399,700 | △128,318 |
| 仕入債務の増減額(△は減少) | △95,139 | 22,026 |
| 前渡金の増減額(△は増加) | 26,500 | 21,580 |
| 前受金の増減額(△は減少) | 1,800 | 4,951 |
| 未成工事受入金の増減額(△は減少) | 52,674 | △4,065 |
| その他 | △22,931 | 4,930 |
| 小計 | △683,961 | 220,452 |
| 利息及び配当金の受取額 | 6,968 | 7,083 |
| 利息の支払額 | △4,541 | △3,895 |
| 法人税等の支払額 | △50,175 | △69,590 |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー | △731,709 | 154,050 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 定期預金の預入による支出 | △22 | △9 |
| 投資有価証券の取得による支出 | △294 | △357 |
| 有形固定資産の取得による支出 | △633 | △782 |
| 保険積立金の積立による支出 | △726 | △701 |
| 長期貸付金の回収による収入 | 47 | 48 |
| その他 | 726 | 736 |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー | △902 | △1,064 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | | |
| 短期借入金の純増減額(△は減少) | 82,600 | △4,400 |
| 長期借入れによる収入 | 400,000 | 200,000 |
| 長期借入金の返済による支出 | △211,930 | △230,950 |
| 社債の償還による支出 | △8,000 | — |
| 配当金の支払額 | △50,245 | △50,204 |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー | 212,424 | △85,554 |
| 現金及び現金同等物の増減額(△は減少) | △520,188 | 67,430 |
| 現金及び現金同等物の期首残高 | 1,234,431 | 1,042,508 |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高 | 714,243 | 1,109,939 |

(4) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。