



平成 29 年 12 月 4 日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト  
代表者名 代表取締役社長 津江 真行  
(コード：3236、JASDAQ)  
問合せ先 取締役管理本部長  
兼経営企画部長 矢野 義晃  
(TEL. 03-6685-3100)

### 販売用不動産の取得に係る資金調達に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 9 月 27 日にお知らせいたしました、東京都渋谷区松濤における、以下の販売用不動産の取得に係る資金調達を実施することを決定しましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 販売用不動産の概要

##### (1) 取得

##### ① 取得日程

- (ア) 売買契約締結日 平成 29 年 12 月 1 日
- (イ) 引渡・決済日 平成 29 年 12 月 15 日 (予定)

##### ② 物件概要

##### (ア) 土地

所在地：東京都渋谷区松濤  
地 積：348.01 m<sup>2</sup>

##### (イ) 建物

種 類：共同住宅  
延床面積：654.43 m<sup>2</sup>

※当社は、当該物件を解体し、本土地に共同住宅を建築、分譲することを計画しております。

## 2. 借入金の概要

- (1) 借入日 平成 29 年 12 月 15 日 (予定)
- (2) 借入金額 1,020 百万円
- (3) 返済日 平成 32 年 1 月 31 日 (予定)
- (4) 貸付人 大東京信用組合
- (5) 担保状況 当該物件に担保設定
- (6) 当社との関係 当社との間に資本関係・人的関係はありません。

なお、当該借入金額は、当社の直前事業年度（平成 29 年 5 月期）の純資産の 30%以上となります。

## 3. 業績に与える影響

上記販売用不動産の取得が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上