

平成29年12月15日

各 位

会社名 株式会社 バリュール HR
代表者名 代表取締役社長 藤田 美智雄
(コード番号：6078 東証第一部)
問合せ先 取締役経営管理本部長 遠藤 良恵
(TEL. 03-6380-1300)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、平成29年12月15日開催の取締役会において、下記のとおり事業拡張に伴い必要な固定資産（不動産）を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、東京都渋谷区に本社ビルを所有しております。その他、現在本社ビル近隣2箇所のオフィスビルにそれぞれ複数フロア（延床約 550 坪）を賃借しておりますが、今後、さらに約 300 坪の増床が必要になります。

しかしながら賃借による増床では、当社グループの事業展開に応じて必要なスペースの確保が困難になりつつあります。

こうした状況から、事業拡張に機動的に対応し、収容力の確保と集約、並びに各事業機能の経営効率を高めることを目的として、当該固定資産を取得するものであります。

2. 取得資産の内容

(1) 資産の名称及び所在地

土地

所在地 東京都渋谷区千駄ヶ谷

(2) 面積 660.26 m²

(3) 取得価額 4,680 百万円

(4) 取得資金 取得資金については金融機関からの借入を予定しており、削減する賃料支出分を借入金返済に充てる予定です。

3. 取得先の概要

取得先企業は、国内の1法人であります。相手方の意向を踏まえて公表は控えさせていただきます。

なお、当社と取得先とは、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者にも該当いたしません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	平成29年12月15日
(2) 契約締結日	平成29年12月18日（予定）
(3) 物件引渡し期日	平成30年3月26日（予定）

5. 今後の見通し

本件は、平成30年12月期の実施事項であり、平成29年12月期の業績に与える影響はありません。また、平成30年12月期の業績予想は現在精査中ではありますが、平成30年2月14日に公表予定の平成29年12月期決算短信にて公表させていただく予定であります。

なお、当該土地取得に伴う事業用ビル建設につきましては、決まり次第速やかに開示いたします。

以 上