



KOURAKUEN
HOLDINGS



平成 29 年 12 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社 幸楽苑ホールディングス
 代表者の役職名 代表取締役社長 新井田 傳
 (東証第一部 コード番号 7 5 5 4)
 問い合わせ先 専務取締役 武田 典久
 T E L 0 2 4 - 9 4 3 - 3 3 5 1
<http://www.kourakuen.co.jp/>

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

平成 29 年 12 月 15 日開催の当社取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせ申し上げます。

記

1. 固定資産の譲渡の理由

当社グループは、経営資源の効率化及び収益性の向上を図るべく、自社工場の生産体制の見直しを行い、当社が所有する京都工場を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額 百万円	帳簿価額 百万円	譲渡益 百万円	現況
京都工場（土地・建物・設備） （京都府京田辺市）	2,360	1,783	516	工場

※帳簿価額は現時点での見込み額であり、今後変動する可能性があります。また、譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用の見込み額を控除した概算額であります。

3. 譲渡先の概要

(平成 29 年 2 月 28 日現在)

(1) 名 称	株式会社リンガーハット	
(2) 所 在 地	長崎県長崎市鍛冶屋町 6 番 50 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 秋本 英樹	
(4) 事 業 内 容	飲食店の経営、食品・食品原材料の製造・加工及び販売	
(5) 資 本 金	9,002 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 45 年 6 月 13 日	
(7) 純 資 産	19,005 百万円 (連結)	
(8) 総 資 産	33,192 百万円 (連結)	
(9) 大株主及び持株比率	日本トラスティ・サービス信託銀行株式会社(信託口 4)	4.20 %
	株式会社十八銀行	4.03
	第一生命保険株式会社	2.52
	公益財団法人米濱・リンガーハット財団	2.41
	株式会社三菱東京UFJ銀行	2.15

(10) 上場会社と当該会社 の 関 係	資 本 関 係	該当事項はありません。
	人 的 関 係	該当事項はありません。
	取 引 関 係	該当事項はありません。
	関連当事者へ の 該 当 状 況	該当事項はありません。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日	平成 29 年 12 月 15 日
売買契約締結日	平成 29 年 12 月 25 日 (予定)
物件引渡期日	平成 30 年 3 月 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約 516 百万円は、平成 30 年 3 月期の連結決算並びに個別決算において、「固定資産売却益」として特別利益に計上する予定であります。

なお、平成 30 年 3 月期の連結業績予想並びに個別業績予想につきましては、現在精査中であり、修正が必要な場合には速やかに公表いたします。

以 上

(参 考)

当期連結業績予想（平成 29 年 11 月 10 日公表分）及び前期連結実績

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円
当期連結業績予想 (平成 30 年 3 月期)	38,819	20	5	△674
前期連結実績 (平成 29 年 3 月期)	37,803	147	330	154

当期個別業績予想（平成 29 年 11 月 10 日公表分）及び前期連結実績

	売上高	経常利益	当期純利益
	百万円	百万円	百万円
当期個別業績予想 (平成 30 年 3 月期)	14,185	279	△168
前期個別実績 (平成 29 年 3 月期)	14,423	1,362	963

(注) 業績予想につきましては、現時点で入手可能な情報に基づき作成したものであり、予想につきましては様々な不確定要素が内在しておりますので、実際の業績はこれらの予想数値と異なる場合があります。