

2018年1月5日

各位

インフラファンド発行者名
 タカラレーベン・インフラ投資法人
 代表者名 執行役員 菊池 正英
 (コード番号 9281)

管理会社名
 タカラアセットマネジメント株式会社
 代表者名 代表取締役社長 舟本 哲夫
 問合せ先 取締役投資運用部長 高橋 衛
 TEL: 03-6262-6402

2017年11月期(第4期)運用状況及び分配予想の修正に関するお知らせ

タカラレーベン・インフラ投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、本日、2017年8月23日付で公表した2017年11月期(第4期)(2017年6月1日~2017年11月30日)の運用状況及び1口当たり予想分配金について、下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

なお、2017年11月期(第4期)決算の発表は2018年1月12日を予定しております。

記

1. 2017年11月期(第4期)運用状況及び分配予想の修正

	営業収益	営業利益	経常利益	当期純利益	1口当たり 分配金 (利益超過分配金は 含みません。)	1口当たり 利益超過分配金	1口当たり 分配金 (利益超過分配金を 含みます。)
前回発表 予想 (A)	1,050 百万円	406 百万円	349 百万円	348 百万円	2,955円	463円	3,418円
今回発表 予想 (B)	1,062 百万円	422 百万円	369 百万円	368 百万円	3,123円	463円	3,586円
増減額 (B-A)	11 百万円	16 百万円	20 百万円	19 百万円	168円	0円	168円
増減率	1.1%	4.1%	5.8%	5.7%	5.7%	-%	4.9%

(注1) 上記は現時点における分配予想であり、今後の状況の変化や会計監査人による監査等により、実際の分配金は変動する可能性があります。上記予想と一定以上の乖離が見込まれる場合は、予想の修正を行うことがあります。本予想は、分配金の額を保証するものではありません。

(注2) 単位未満の金額については切り捨てた金額、割合については小数点第2位を四捨五入した数値を記載しています。

(注3) 期末発行済投資口数は、117,976口を前提としています。

2. 予想修正の理由

2017年11月期の決算作業の過程において、2017年8月23日付で公表した2017年11月期(第4期)の1口当たり分配金の予想値に5%以上の差異が生じる見込みとなったため、修正を行うものです。本

修正の要因は、本投資法人の保有資産において実績連動賃料が予想を上回って発生したこと、並びに営業費用及び営業外費用が予想を下回って着地する見込みとなったことにより、当期純利益が想定より 19 百万円上回る見込みであるためであります。

以 上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://tif9281.co.jp/>