



## 平成30年2月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成30年1月11日

上場会社名 株式会社ランド 上場取引所 東  
 コード番号 8918 URL http://www.land.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 松谷 昌樹  
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役管理部長 (氏名) 佐瀬 雅昭 TEL 045-345-7778  
 四半期報告書提出予定日 平成30年1月12日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成30年2月期第3四半期の連結業績（平成29年3月1日～平成29年11月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
30年2月期第3四半期	3,033	87.9	707	—	712	—	629	—
29年2月期第3四半期	1,614	609.7	△157	—	△195	—	△117	—

(注) 包括利益 30年2月期第3四半期 629百万円 (—%) 29年2月期第3四半期 △117百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
30年2月期第3四半期	0.99	0.47
29年2月期第3四半期	△0.29	—

### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
30年2月期第3四半期	6,126	3,077	50.1
29年2月期	4,415	2,208	49.8

(参考) 自己資本 30年2月期第3四半期 3,069百万円 29年2月期 2,199百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年2月期	—	0.00	—	0.00	0.00
30年2月期	—	0.00	—	—	—
30年2月期(予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 平成30年2月期の連結業績予想（平成29年3月1日～平成30年2月28日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,300	22.4	1,300	56.4	1,200	50.6	1,070	22.4	1.38

(注) 直前に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	30年2月期3Q	775,974,000株	29年2月期	552,474,000株
② 期末自己株式数	30年2月期3Q	247,997株	29年2月期	247,997株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	30年2月期3Q	633,486,003株	29年2月期3Q	410,667,821株

※ 四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

また、平成30年2月期の連結業績予想の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数については、平成29年11月末日における発行済株式数（自己株式を除く）775,726,003株を使用しております

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	2
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	4
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	4
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間 .....	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6
(追加情報) .....	6

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成29年2月28日)	当第3四半期連結会計期間 (平成29年11月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,790,736	1,611,748
販売用不動産	—	85,849
仕掛販売用不動産	165,073	258,909
共同事業出資金	948,535	1,719,261
前渡金	800,000	1,920,000
共同事業立替金	408,478	230,897
その他	244,293	243,448
貸倒引当金	△296	△296
流動資産合計	4,356,821	6,069,818
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	7,761	7,761
減価償却累計額	△3,534	△4,006
建物及び構築物（純額）	4,227	3,754
その他	25,289	21,962
減価償却累計額	△23,673	△20,741
その他（純額）	1,616	1,221
有形固定資産合計	5,843	4,975
無形固定資産		
投資その他の資産	1,826	1,460
投資有価証券	23,517	23,449
長期貸付金	225,115	220,356
その他	43,431	43,431
貸倒引当金	△240,972	△236,764
投資その他の資産合計	51,091	50,472
固定資産合計	58,761	56,908
資産合計	4,415,582	6,126,727
<b>負債の部</b>		
流動負債		
短期借入金	950,000	1,171,000
1年内返済予定の長期借入金	414,551	274,551
未払費用	236,959	253,046
未払法人税等	108,068	202,867
引当金	1,948	6,450
その他	495,548	541,248
流動負債合計	2,207,075	2,449,164
固定負債		
長期借入金	—	600,000
固定負債合計	—	600,000
負債合計	2,207,075	3,049,164

(単位：千円)

	前連結会計年度 (平成29年2月28日)	当第3四半期連結会計期間 (平成29年11月30日)
純資産の部		
株主資本		
資本金	7,494,222	7,614,702
資本剰余金	7,258,942	7,379,422
利益剰余金	△12,113,753	△11,484,697
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	2,199,206	3,069,223
新株予約権	9,300	8,340
純資産合計	2,208,506	3,077,563
負債純資産合計	4,415,582	6,126,727

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成28年3月1日 至平成28年11月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年11月30日)
売上高	1,614,107	3,033,690
売上原価	1,455,224	1,964,516
売上総利益	158,883	1,069,174
販売費及び一般管理費	316,471	362,150
営業利益又は営業損失(△)	△157,588	707,023
営業外収益		
受取利息	305	1,847
受取手数料	11,217	14,827
受取賃貸料	2,554	12,137
償却債権取立益	—	9,999
その他	2,296	2,665
営業外収益合計	16,373	41,478
営業外費用		
支払利息	10,129	23,880
株式交付費	43,283	10,315
その他	710	1,323
営業外費用合計	54,123	35,518
経常利益又は経常損失(△)	△195,338	712,983
特別利益		
関係会社株式売却益	78,414	—
特別利益合計	78,414	—
税金等調整前四半期純利益又は税金等調整前四半期純損失(△)	△116,924	712,983
法人税、住民税及び事業税	1,046	83,927
法人税等合計	1,046	83,927
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△117,971	629,056
親会社株主に帰属する四半期純利益又は親会社株主に帰属する四半期純損失(△)	△117,971	629,056

(四半期連結包括利益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成28年3月1日 至平成28年11月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年11月30日)
四半期純利益又は四半期純損失(△)	△117,971	629,056
四半期包括利益	△117,971	629,056
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	△117,971	629,056
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第3四半期連結累計期間において、EVO FUNDより第9回新株予約権の一部行使が行われております。

この結果、前連結会計年度末に比べ、資本金及び資本準備金がそれぞれ120,480千円増加し、当第3四半期連結会計期間末においては、資本金が7,614,702千円、資本剰余金が7,379,422千円となっております。

(追加情報)

(繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針の適用)

「繰延税金資産の回収可能性に関する適用指針」(企業会計基準適用指針第26号 平成28年3月28日)を第1四半期連結会計期間から適用しております。