



平成 30 年 1 月 11 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 常務取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

「地主プライベートリート投資法人」への販売用不動産の 売却完了等に関するお知らせ

当社は、地主プライベートリート投資法人（以下、「地主リート」という）及び当社の 100% 子会社である地主アセットマネジメント株式会社（以下、「地主アセットマネジメント」という）と、平成 28 年 11 月 10 日付で締結した「スポンサーサポート契約書」に基づき、保有する販売用不動産のうち 16 物件を「地主リート」に売却する旨を平成 29 年 11 月 22 日付で開示しておりましたが、当初の予定どおり本日当該物件の地主リートへの引き渡し（決済）が完了しましたのでお知らせいたします。

今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、平成 29 年 5 月 10 日に公表いたしました「平成 29 年 3 月期決算短信〔日本基準〕(連結)」の平成 30 年 3 月期の連結業績予想に織り込み済みであります。業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかに開示いたします。

追記：

なお、平成 29 年 11 月 22 日に同様の開示をしておりました神戸市中央区三宮の物件の売却につきましても、当初の予定どおり平成 29 年 12 月 27 日に物件の引渡し（決済）を完了しております。

以上