



平成 30 年 1 月 26 日

各 位

上場会社名 キクカワエンタープライズ株式会社
代表者 代表取締役社長 菊川 厚
(コード番号 6346 東証・名証各第 2 部)
問合せ先責任者 常務取締役 出口 行 男
(TEL. 0596-21-1011)

固定資産の譲渡及び特別利益の発生に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 1 月 26 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議し、これに伴って固定資産売却益（特別利益）が発生する見込みとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、経営資源の有効活用の観点から、現在遊休地となっている固定資産の一部を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
三重県伊勢市大湊町 85-5, 85-9, 85-12, 85-13, 89, 90-1 89-1, 89-3 土地：11,660.24 m ²	40,600 千円	8,151 千円	32,448 千円	遊休地

3. 譲渡先の概要

- (1) 名称 高橋開発株式会社
- (2) 所在地 大阪府枚方市三栗 1 丁目 1 番 24 号
- (3) 代表者の役職・氏名 代表取締役 高橋 征二郎
- (4) 事業内容 不動産の売買及び仲介
- (5) 資本金 9,500 万円
- (6) 設立年月日 昭和 53 年 4 月 26 日

なお、当社と譲渡先との間には、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

- 取締役会決議 平成 30 年 1 月 26 日
- 契約締結日 平成 30 年 2 月 9 日（予定）
- 物件引渡日 平成 30 年 3 月 20 日（予定）

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 30 年 3 月期第 4 四半期累計期間において固定資産売却益 32,448 千円を特別利益に計上する見込であります。

なお、平成 30 年 3 月期の通期業績予想につきましては、今後修正の必要性が生じた場合には、確定次第、速やかに開示いたします。

以 上