



平成 30 年 2 月 6 日

各 位

上 場 会 社 名 株式会社ノリタケカンパニーリミテド  
代 表 者 代表取締役社長 小 倉 忠  
(コード番号 5331)  
問合せ先責任者 総務部長 野 田 尚 英  
(T E L 052-561-7102)

## 固定資産の譲渡に関するお知らせ（開示事項の一部変更）

平成 29 年 3 月 31 日に行いました「固定資産(土地)の譲渡に関するお知らせ」につきまして、開示事項に変更が生じたので、お知らせいたします。

記

### 1. 変更の理由と内容

取引の相手先の都合により、物件の一部の譲渡日が変更となりました。  
下記物件②について、譲渡日が次年度に延期となりました。物件①について変更はありません。

### 2. 譲渡資産の内容

|   | 変更となる譲渡資産の内容及び所在地  | 譲渡価額(予定) | 譲渡日(予定)     |
|---|--|----------|-------------|
| ① | 愛知県名古屋市西区則武新町三丁目 102 番 1<br>他 12 筆 土地 53,147.85 m <sup>2</sup> | 117 億円   | 平成 30 年 3 月 |
| ② | 愛知県名古屋市西区則武新町三丁目 123 番 1<br>他 4 筆 土地 18,180.95 m <sup>2</sup>  | 33 億円    | 平成 31 年 3 月 |

### 3. 譲渡先の概要（譲渡先に変更はありません）

| 商号     | イオンモール株式会社                                  | 三菱商事株式会社              | 三菱地所レジデンス株式会社             |
|--------|---|-----------------------|---------------------------|
| 所在地    | 千葉県千葉市美浜区中瀬一丁目 5 番地 1                       | 東京都千代田区丸の内二丁目 3 番 1 号 | 東京都千代田区大手町一丁目 6 番 1 号     |
| 代表者氏名  | 代表取締役社長<br>吉田昭夫                             | 代表取締役社長<br>垣内威彦       | 代表取締役社長<br>脇英美            |
| 資本金    | 42,268 百万円                                  | 204,447 百万円           | 15,000 百万円                |
| 事業内容   | 大規模地域開発及び<br>ショッピングモール開発<br>と運営             | 総合商社                  | 不動産の開発、不動産の販<br>売、不動産の賃貸借 |
| 当社との関係 | 譲渡先と当社の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係等の利害関係はありません。 |                       |                           |

### 4. 譲渡の日程

物件譲渡日(予定) ①平成 30 年 3 月  
②平成 31 年 3 月

### 5. 業績への影響

平成 30 年 3 月期の業績への影響については、物件②の譲渡が翌期に延期となったことから、固定資産売却益は当初予定していた約 130 億円から 30 億円減少となり、約 100 億円の計上を予定しています。また翌期に繰り延べとなる物件②の固定資産売却益については、平成 31 年 3 月期に計上を予定しております。

以 上