



平成 30 年 2 月 14 日

各 位

会 社 名 川 辺 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 吉 田 久 和
(J A S D A Q コード 8 1 2 3)
問 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 管 理 統 括 本 部 管 理 本 部 長
兼 総 務 部 長 五 十 川 幹 雄
電 話 03-3352-7110

固定資産の譲渡ならびに特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 2 月 14 日開催の取締役会において、以下のとおり固定資産の譲渡を決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

事業構造改革の一環として保有資産の見直しを行った結果、新宿MKビルを譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	帳簿価額(平成 29 年 12 月)	現況
新宿MKビル 東京都新宿区新宿 1 丁目 28 番 10 号 土地 222.41 m ² 建物 447.94 m ² (延床面積)	1 億 94 百万円	賃貸用不動産

3. 譲渡先の概要

譲渡先の国内事業者につきましては、譲渡先との取り決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はなく、また、当社の関連当事者には該当いたしません。併せて譲渡先が反社会的勢力ではないことを確認しております。

4. 譲渡の日程

	新宿MKビル
(1) 取締役会決議日	平成 30 年 2 月 14 日
(2) 契約締結日	平成 30 年 2 月 15 日(予定)
(3) 物件引渡期日	平成 30 年 2 月 15 日(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 30 年 3 月期決算(連結及び単体)において、固定資産売却益約 60 百万円を特別利益に計上する見込みではありますが、特別損失として直営店舗の減損損失等も見込まれますので、平成 30 年 3 月期の業績予想につきまして業績修正値は、不確定要素があり現在精査中であります。

なお、修正が必要な場合は、速やかにお知らせいたします。

以 上