



平成30年2月26日

各 位

会社名 株式会社 ショクブン  
代表者名 代表取締役社長 黒川 真太郎  
(コード番号9969東証、名証第二部)  
問合せ先 執行役員 廣田 洸平  
(TEL 052-773-1011)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成30年1月30日付「固定資産の譲渡方針の決定に関するお知らせ」において、固定資産の譲渡の方針を決議した旨をお知らせしておりますが、この度、平成30年2月26日開催の取締役会において売買契約の締結を決議いたしましたので、下記の通り改めてお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社経営資源の効率的な活用ならびに財務体質の強化を図るため、当該物件を譲渡するものであります。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡益	現況
所在地：東京都町田市小山ヶ丘2-1-12 土地：3076.40㎡	296百万円	214百万円	旧東京支社 多摩営業所

譲渡価額につきましては譲渡相手先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、上記土地は、不動産鑑定士の鑑定評価を受けていることを申し添えます。

#### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡の相手先（法人）に関しましては、相手先との守秘義務により開示は控えさせていただきます。なお、相手先は、当社との間には特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

#### 4. 譲渡の日程

- (1)取締役会決議日 平成30年2月26日
- (2)契約締結日 平成30年2月26日
- (3)物件引渡期日 平成30年3月30日（予定）

#### 5. 今後の見通し

本件の譲渡に伴い、平成30年3月期第4四半期に214百万円の特別利益を計上する予定です。また、通期の業績予想の修正につきましては、本日公表の「業績予想の修正に関するお知らせ」をご覧ください。

以 上