

平成 30 年 3 月 5 日

各 位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号
会社名 フジ住宅株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮 脇 宣 綱
(コード番号 8860 東証第一部)
問合せ先 取締役IR室長 石 本 賢 一
(TEL 072-437-9010)

加古川市内の大規模戸建分譲用地取得及び 神戸市西部～明石市・加古川市方面への事業エリア拡大のお知らせ

当社は、平成30年3月5日開催の取締役会において、加古川市内の大規模戸建分譲用地取得及び分譲一戸建住宅（自由設計）販売事業を兵庫県の神戸市西部～明石市・加古川市方面へ事業エリアを拡大することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取締役会決議事項

(1) 加古川市内の大規模戸建分譲用地取得について

平成30年3月5日付で、当社はJR東加古川駅より徒歩12分の利便性の高い立地に、分譲一戸建用地（63,802㎡ 349戸分）の購入契約を締結いたしました。加古川市内で初めての住宅事業用地の取得となり、販売規模としても当社過去最大級の開発団地となります。

(2) 神戸市西部～明石市・加古川市方面への事業エリア拡大について

加古川市内の戸建分譲用地取得を契機に、神戸市西部～明石市・加古川市方面を新たな事業エリアとして当社の認知度・信頼度を高めながら、事業展開していくことを中長期の方針として決定いたしました。

当社は、分譲事業で培ってきた街並み開発のノウハウを活かし、神戸市西部～明石市・加古川市方面においても魅力的な分譲一戸建住宅（自由設計）年間150～200戸の供給を目標として同地域での事業を展開して参ります。

当社は分譲住宅事業として、分譲一戸建住宅（自由設計）及び分譲マンションの販売事業を行っており、現在 大阪市内、北摂、阪神間と神戸市東部及び南大阪地域並びに和歌山市内を中心に事業展開しております。今後、神戸市西部～明石市・加古川市方面における分譲一戸建住宅事業の積極的な事業展開により、兵庫県を含めた関西圏における当社のプレゼンスをさらに確固たるものいたします。

2. 今後の見通し

本事業展開に関し、当連結会計年度の業績に与える影響はありません。来期以降の業績に影響を与えることとなりますので、平成30年3月期の業績予想の変更はございません。

以 上