

平成 30 年 3 月 14 日

各 位

会 社 名 ケ ネ デ ィ ク ス 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 宮 島 大 祐
(コード番号:4321 東証一部)
問 い 合 せ 先 経 営 企 画 部 長 寺 本 光
電 話 番 号 (03)5157-6100

棚卸資産(オフィスビル)の譲渡に関するお知らせ

当社は、下記の通り、本日付で棚卸資産の譲渡を行うことを決定しましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡の概要

本件は、当社の連結棚卸資産であるオフィスビルの譲渡につき、当社子会社を通じて行うものです。本件譲渡により、一定の投資リターン確保ができ、また今後の機動的な投資の推進にも資するものと考えています。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価格 (百万円:税抜)	現 況
IBFプランニングビル (東京都渋谷区)	3,500	オフィスビル

3. 譲渡の相手先

名	称	インベスコ・オフィス・ジェイリート投資法人

4. 日程

契 約 締 結 日	平成 30 年 3 月 14 日
物 件 引 渡 日	平成 30 年 5 月 18 日(予定)

5. 今後の見通し

上記譲渡により、平成 30 年 12 月期連結決算において営業収益約 35 億円を計上する見込みですが、平成 30 年 2 月 9 日付公表の平成 30 年 12 月期連結業績予想に変更はありません。今後、経営環境や不動産市況、業績推移の動向に鑑み、業績予想修正の必要が生じた場合には速やかにお知らせします。

以 上