



平成 30 年 3 月 27 日

各 位

会社名 LCホールディングス株式会社  
代表者名 代表取締役社長 本庄 良一  
(JASDAQ・コード 8938)  
問合せ先 管理部部长 福島 満則  
(TEL 042-565-2115)

### 連結子会社における固定資産の取得に関するお知らせ

本日、当社連結子会社である株式会社ロジコムが、下記のとおり固定資産を取得することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

#### 1. 連結子会社の名称等

名 称	株式会社ロジコム (以下ロジコムという)
本 店 所 在 地	東京都東大和市立野二丁目1番地3
代 表 者	代表取締役社長 本庄良一
事 業 内 容	不動産の開発・売買・賃貸借・仲介及び管理 等
資 本 金	90 百万円 (当社 100%出資)

#### 2. 取得の理由

本件固定資産は稼働中の賃貸物件であり、長期に安定的な賃料収入が見込まれます。当該物件の取得は、当社グループのサブリース事業において収益力向上に貢献すると判断しております。

#### 3. 取得資産の内容

名 称 及 び 所 在 地	埼玉県所在の土地及び建物 土地 24,382.98 m <sup>2</sup> 建物 21,959.57 m <sup>2</sup>
現 況	倉庫・事務所・作業所
取 得 価 額	本件固定資産の取得価額は、当社の直近事業年度における連結貸借対照表の純資産の 30%を超えております。

本件取引における取得の相手先との守秘義務契約により、資産の名称及び所在地の詳細、取得価額については公表を控えさせていただきます。

なお、取得資金は、借入れにより調達する見込みです。

#### 4. 取得の相手先の概要

取得の相手先との守秘義務契約により、相手先の概要については記載しておりません。

- 1) 当社と相手先 (国内法人) との間には、特筆すべき資本関係、人的関係、取引関係はございません。
- 2) 当社グループの関係者及び関係会社と相手先の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係、人的関係はございません。取引関係はロジコムが当該物件を賃借しております。
- 3) 相手先は、当社の関連当事者には該当しません。また、相手先の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

5. 取得の日程（ロジコム）

平成 30 年 3 月 27 日	取締役会決議日
平成 30 年 3 月 30 日	売買契約締結、代金決済及び物件引受

6. 今後の見通し

平成 30 年 3 月期の当社連結業績に与える影響につきましては、重要な影響がある場合には、すみやかにお知らせいたします。

以 上