



平成 30 年 3 月 29 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ハ ウ ス ド ウ  
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 CEO 安 藤 正 弘  
(コード：3457 東証第一部)

問 合 せ 先 執 行 役 員 経 営 企 画 本 部 長 堀 内 信 之  
兼 広 報 ・ IR 部 長

(TEL. 03-5220-7230)

## (開示事項の経過) 不動産特定共同事業法スキームによる不動産ファンド 「HLBファンド1号」の組成完了のお知らせ

当社は、平成 30 年 3 月 14 日付「不動産特定共同事業法スキームによる「ハウス・リースバック資産の証券化」について」のとおり、平成 30 年 3 月 28 日、株式会社東京スター銀行より融資実行が完了し、「住みながらその家を売却できる」でお馴染みの「ハウス・リースバック」にて取得した個人住宅など収益不動産物件を対象とした不動産特定共同事業法スキームによる匿名組合方式の不動産ファンド「HLBファンド1号」の組成が完了いたしましたので、お知らせいたします。

当社の中核事業である「ハウス・リースバック」では、年間 7,000 件以上のお問い合わせをいただいております。大変好評なサービスとなっております。現在、取扱い件数およびエリアの更なる拡大を図り、より多くのお客様のご要望にお応えできるよう、組織体制を一層強化しております。

不動産ファンド「HLBファンド1号」の組成完了により、「ハウス・リースバック」の事業拡大とともに当社その他事業の更なる拡大による企業価値の向上に大きく寄与することが期待されます。なお、継続して不動産ファンドの組成を検討しており、「HLBファンド2号」組成の準備も既に進めております。

### <本件に関する問い合わせ先>

経営企画本部 広報・IR部 03-5220-7230

以上