



平成 30 年 4 月 9 日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア
代表者名 代表取締役社長 上山 富彦
(コード番号 2687 東証1部)
問合せ先 執行役員管理本部長 鱒 淵 晃
(TEL : 043 - 296 - 6621)

(開示事項の経過) 固定資産の譲渡完了及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成30年3月23日付「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」にて公表いたしました、JR京葉線市川塩浜駅南側の土地区画整理事業地区内に保有する固定資産の譲渡を完了いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡した固定資産の概要

資産の内容および所在地	帳簿価額 (概算)	譲渡益 (概算)	現 況
土地 (千葉県市川市塩浜二丁目)	約 2,425 百万円	約 2,280 百万円	更地 (基盤整備工事中)

(※) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る費用等の見積もりを控除した概算額です。
譲渡の理由及び譲渡先の概要については、平成30年3月23日付で公表しております「固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ」をご参照ください。

2. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成31年2月期第1四半期において、固定資産売却益として約2,280 百万円を特別利益に計上する見込みです。

以上