



平成 30 年 4 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社プロパスト
代表者名 代表取締役 津江 真行
(コード：3236、JASDAQ)
問合せ先 取締役管理本部長
兼経営企画部長 矢野 義晃
(TEL. 03-6685-3100)

販売用不動産の売却及び借入金の返済に関するお知らせ

当社は、平成 28 年 7 月 28 日に取得した東京都品川区北品川における販売用不動産を売却し、また当該不動産の取得に際して調達した借入金について、返済することとなりましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

(1) 売却

① 売却日程

(ア) 引渡・決済日 平成 30 年 4 月 26 日

② 物件概要

(ア) 土地

所在地：東京都品川区北品川

床面積：658.80 m²

(イ) 建物

種 類：共同住宅（鉄筋コンクリート造 地上 10 階建）

延床面積：2,791.00 m²

③ 売却先の概要

売却先につきましては、主に個人を対象に個別分譲を実施しております。

2. 借入金の概要

	借入金 1	借入金 2	借入金 3
借入日	平成 28 年 7 月 28 日	平成 29 年 2 月 3 日	平成 30 年 1 月 12 日
借入金額	1,250 百万円	103 百万円	103 百万円
返済日	平成 30 年 4 月 26 日		
貸付人	株式会社九州リースサービス		
担保状況	当該物件に担保設定		
当社との関係	株式会社九州リースサービスは、当社の株式を 1.31%（平成 29 年 5 月末時点）を保有しております。 なお、当社との間に人的関係はありません。		

当該借入金額は、当社の直前事業年度（平成 29 年 5 月期）の純資産の 30%以上となります。

3. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却が、当社の財務及び業績等に影響を与える場合には、速やかに開示してまいります。

以上