

2018年4月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区南青山一丁目1番1号  
コンフォリア・レジデンシャル投資法人  
代表者名 執 行 役 員 伊 澤 毅 洋  
(コード: 3282)

資産運用会社名  
東急不動産リート・マネジメント株式会社  
代表者名 代 表 取 締 役 遠 又 寛 行  
問合せ先 コンフォリア運用本部  
運 用 戦 略 部 長 吉 川 健 太 郎  
(TEL. 03-5770-5710)

### 投資法人債の発行に係る発行登録書の提出及び包括決議に関するお知らせ

コンフォリア・レジデンシャル投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本日、投資法人債の発行登録書を関東財務局長に提出いたしました。なお、かかる発行登録書の提出に伴い、2016年6月17日付「投資法人債の発行登録書提出に関するお知らせ」で開示しました投資法人債の発行登録書については、取下げを行っています。また、本日開催した本投資法人の役員会において、投資法人債の発行に係る包括決議をいたしましたので、概要につき下記のとおり、お知らせいたします。

#### 記

##### 1. 提出した発行登録書の概要

- (1) 発行予定額 : 1,000億円
- (2) 発行登録の対象 : 投資法人債券（短期投資法人債を除きます。）
- (3) 発行登録書提出日 : 2018年4月27日
- (4) 発行予定期間 : 発行登録書による発行登録の効力発生予定日（2018年5月9日）から2年を経過する日（2020年5月8日）まで
- (5) 資金使途 : 特定資産（投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）第2条第1項における意味を有します。）の取得資金、借入金の返済資金、投資法人債（短期投資法人債を含みます。）の償還資金、敷金・保証金の返還資金、修繕費の支払資金及び運転資金等

##### 2. 取下げを行った発行登録書の概要

2016年6月17日提出の投資法人債の発行登録書（発行予定期間：2016年6月25日から2018年6月24日まで）

### 3. 投資法人債の発行に係る包括決議の概要

- (1) 募集投資法人債の種類 : 国内無担保投資法人債
- (2) 各募集に係る募集投資法人債の総額  
の総額の上限の合計額 : 250 億円  
(但し、この範囲内で複数回に分割して発行することが可能)
- (3) 発行時期 : 2018 年 5 月 9 日から 2019 年 5 月 8 日まで
- (4) 各募集投資法人債の金額 : 金 1 億円以上
- (5) 担保・保証 : 本募集投資法人債には担保及び保証は付さず、また特に留保する資産はありません。
- (6) 資金使途 : 上記 1. (5)に同じ

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス : <http://comforia-reit.co.jp>