



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 30 年 4 月 27 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ
代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一
(コード番号 8925 東証二部)
問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎
(TEL 03-5367-2001)

販売用不動産の売却契約締結および決済に関するお知らせ

当社は、本日以下の販売用不動産の売却契約を締結し、決済いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 東京都渋谷区所在の販売用不動産の売却契約締結・決済について

(1) 売却契約・決済の概要

平成 29 年 3 月 30 日付「販売用不動産の仕入契約締結に関するお知らせ」において発表した東京都渋谷区に所在する収益ビルの売却契約を本日締結し、決済いたしました。

No.	所在地	種類	総床面積 (㎡)	地積 (㎡)
1	東京都渋谷区	収益ビル	2,825.27	1,014.77

(2) 売却先および取引の概要

上記物件の売却先および売却価格につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。なお、売却先については記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

2. 今後の見通し

上記物件の売却価格は当社の平成 29 年 7 月期の連結売上高 (77 億 33 百万円) の 10% 以上の金額であり、今期 (平成 30 年 7 月期) の業績に計上されます。

以上