



平成 30 年 5 月 2 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ハ ウ ス ド ヲ

代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 CEO 安 藤 正 弘

(コード：3457 東証第一部)

問 合 せ 先 執 行 役 員 COO

経 営 企 画 本 部 長 兼 広 報 ・ IR 部 長 堀 内 信 之

(TEL. 03-5220-7230)

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成 29 年 8 月 14 日に公表しました平成 30 年 6 月期通期連結業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。また、平成 30 年 6 月期の配当予想を下記の通り修正することといたしましたので、併せてお知らせいたします。

記

1. 業績予想の修正について

(1) 平成 30 年 6 月期通期連結業績予想の修正 (平成 29 年 7 月 1 日～平成 30 年 6 月 30 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	17,146	1,603	1,400	920	108.29
今回発表予想 (B)	21,159	2,093	1,900	1,251	127.34
増減額 (B-A)	4,013	490	499	331	
増減率 (%)	23.4	30.6	35.7	36.0	
(ご参考) 前期実績 (平成 29 年 6 月期)	16,848	1,249	1,103	737	87.02

(2) 修正の理由

当社グループでは、平成 31 年 6 月期を最終年度とする中期経営計画において、ストック型収益事業であるフランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、不動産金融事業へのウエイト転換を進めたことで順調に業績を伸ばしてまいりました。また、これまでのストック型収益事業の積み上げに加えて、ハウス・リースバック事業におけるファンドへの売却や、不動産金融事業においても新たにリバースモーゲージ保証事業を開始し、一層の業績拡大を見込んでおります。

その結果、売上高及び各利益につきましても当初公表いたしました予想を上回る見通しとなるため、業績予想の修正をいたします。

2. 配当予想の修正について

(1) 修正の内容

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成 29 年 8 月 14 日発表)				27 円 00 銭	27 円 00 銭
今回修正予想				39 円 00 銭	39 円 00 銭
当期実績	—	0 円 00 銭	—		
前期実績 (平成 29 年 6 月期)	—	0 円 00 銭	—	20 円 00 銭	20 円 00 銭

(2) 修正の理由

当社は、株主に対する利益還元を重要な経営課題と認識しており、持続的な成長と企業価値向上の為、財務体質の強化と事業拡大の為の内部留保を確保しつつ、安定的かつ継続的な配当を実施して行くことを配当政策の基本方針としております。

当該方針に基づき、平成 30 年 6 月期につきましては、経営環境や業績の見通しなどを総合的に勘案し、期末配当金を当初予想の 1 株当たり 27 円 00 銭より 12 円 00 銭増配し、39 円 00 銭（前期 20 円 00 銭）とすることといたしました。

(注) 上記予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。

実際の業績は、今後さまざまな要因によって予想数値と異なる可能性があります。

3. 本件に関する問い合わせ先

経営企画本部 広報・IR 部 03-5220-7230

以上