



「再活」×2

不動産を「再活」し、日本を「再活」する。



平成 30 年 6 月 14 日

各位

会社名 株式会社アルデプロ  
 代表者名 代表取締役社長 椎塚裕一  
 (コード番号 8925 東証二部)  
 問合せ先 執行役員社長室長 荻坂昌次郎  
 (TEL 03-5367-2001)

平成 30 年 7 月期通期業績予想の公表に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 3 月 16 日付「平成 30 年 7 月期第 2 四半期決算短信〔日本基準〕(連結)」において、平成 30 年 7 月期通期連結の業績予想については、今後の売却予定案件の動向を見極めたうえで合理的に予測可能となった段階で公表する旨を発表しておりました。このたび、業績予想数値の算定が可能となったため、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 平成 30 年 7 月期 (連結) 通期業績予想 (平成 29 年 8 月 1 日～平成 30 年 7 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	—	—	—	—	—
今回修正予想 (B)	20,509	2,819	816	832	2.90
増減額 (B - A)	—	—	—	—	—
増減率 (%)	—	—	—	—	—
(参考) 前期実績 (平成 29 年 7 月期)	7,733	820	△939	47	0.18

2. 業績予想公表の理由

平成 30 年 7 月期末までの期間の販売用不動産の売却の可能性や賃料収入の見込み、販売費及び一般管理費などの諸経費や支払利息等の営業外費用等を想定し、平成 30 年 7 月期通期業績予想を算定いたしました。

当第 4 四半期の主な増減要因として、東京都内の物件の売却により売上高及び利益の増加を見込んでおります。

また、平成 30 年 5 月 14 日に開示しました「(開示事項の経過) 債務免除益にかかる特別利益の計上に関するお知らせ」のとおり、債務免除益 743 百万円を計上しております。当第 4 四半期の販売費及び一般管理費は約 300 百万円、支払利息等の営業外費用は約 800 百万円と予想しております。

当第3四半期の親会社株主に帰属する四半期純損失は△288百万円となりましたが、上記要因等の他法人税等も加味し、通期では832百万円と予想しております。

7月末までに、上記東京都内の物件の売却の決済が完了する予定ですが、万一7月末までの決済が完了しない見込みとなった場合には、上記予想値と大きな乖離が生じますので、その場合は再度お知らせいたします。

以上