

平成 30 年 6 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社タカラレーベン
代 表 者 名 代表取締役社長 島田 和一
(コード番号 8897 東証第一部)
問 合 せ 先 総合企画本部 IR 室長 鈴木 健介
(TEL 03-6551-2130)

「タカラレーベン不動産投資法人」の投資口の 東京証券取引所上場承認に関するお知らせ

当社のグループ子会社であるタカラPAG不動産投資顧問株式会社が資産の運用を受託する「タカラレーベン不動産投資法人」（以下、「本投資法人」といいます。）が発行する投資口について、本日、株式会社東京証券取引所（以下、「東京証券取引所」といいます。）より、東京証券取引所不動産投資信託証券市場への上場承認を得ましたので、お知らせいたします。

本投資法人は、当社、PAG インベストメント・マネジメント株式会社、株式会社共立メンテナンス及び株式会社ヤマダ電機をスポンサーとして、オフィス・住宅・ホテル及び商業施設等を中心に投資を行う総合型 J-REIT です。

当社は、本投資法人による事業の展開を、当社グループの安定的な収益の確立及び資産効率の向上を担う重要な戦略と位置付けております。当社がこれまでに展開してまいりました不動産開発などのノウハウを生かし、相互事業の拡大展開を達成すべく、本投資法人との継続的な協力関係を確立し、安定した収益の確保と着実な運用資産の成長をスポンサーとして全面的にサポートしてまいります。

記

1. 投資法人の概要

(1) 名称	タカラレーベン不動産投資法人
(2) 所在地	東京都港区赤坂1丁目14番15号
(3) 設立	平成29年9月11日
(4) 登録	平成29年10月11日（登録番号 関東財務局長(金商)第129号）
(5) 代表者	執行役員 石原 雅行

2. 資産運用会社の概要

(1) 商号	タカラPAG不動産投資顧問株式会社
(2) 代表取締役会長 代表取締役社長	石原 雅行 舟本 哲夫
(3) 所在地	東京都港区赤坂1丁目14番15号
(4) 設立年月日	平成28年1月15日
(5) 事業の内容	REITの資産運用事業

(6)	決算期	3月		
(7)	資本金の額	50,000,000円		
(8)	発行済株式総数	5,000株		
株主構成及び所有割合				
	氏名又は名称	所有株式数(株)	構成比(%)	
	株式会社タカラレーベン	3,000	60.0	
	PAG Real Estate Holding Limited	1,500	30.0	
	株式会社ヤマダ電機	250	5.0	
	株式会社共立メンテナンス	250	5.0	

以上

ご注意： 本発表は、タカラレーベン不動産投資法人の投資口の上場承認に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的に作成されたものではありません。投資を行う際は、必ずタカラレーベン不動産投資法人が作成する新投資口発行及び投資口売出届出目論見書並びにその訂正事項分をご覧いただいた上で、投資家ご自身の責任と判断でなさるようお願い申し上げます。