

平成 30 年 6 月 29 日

各 位

会 社 名 株式会社イトーヨーギョー  
代表者名 代表取締役社長 畑 中 浩  
(コード番号 5287 東証二部)  
問合せ先 人事総務室長 山 崎 智 彦  
(TEL 06-4799-8850)

## 固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 6 月 28 日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産を譲渡することについて決定し、特別利益の計上に伴い、平成 30 年 5 月 11 日に公表しました平成 31 年 3 月期通期業績予想を、下記のとおり修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 業績予想の修正について

(1) 平成 31 年 3 月期通期業績予想数値の修正 (平成 30 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想 (A)	2,684	53	58	21	7.32
今回修正予想 (B)	2,684	53	58	80	26.82
増減額 (B - A)	0	0	0	59	—
増減率 (%)	0.0	0.0	0.0	281.0	—
(ご参考) 前期実績 (平成 30 年 3 月期)	2,687	19	26	212	71.18

(2) 修正の理由

後記「2. 固定資産の譲渡について」のとおり、固定資産の譲渡により特別利益 74 百万円を平成 31 年 3 月期第 2 四半期に計上することから、平成 31 年 3 月期通期業績において、当期純利益が前回発表予想を上回る見込みとなりました。これにより、業績予想値を修正するものであります。

#### 2. 固定資産の譲渡について

(1) 譲渡の理由

当該保有不動産につきましては、以前より土地活用又は売却として検討しておりましたが、今後の新たな不動産運用に活用するため当社経営資源の有効化の一環として売却し、譲渡することいたしました。

(2) 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益 (特別利益)	現況
A土地 兵庫県高砂市曾根町宮ノ前 2461番2 他	3,412 千円	42,250 千円	37,387 千円	遊休地
B土地 兵庫県高砂市曾根町宮ノ前 2423番8	2,624 千円	31,500 千円	27,747 千円	遊休地
C土地 兵庫県高砂市曾根町字北山ノ下 1124番3	700 千円	11,088 千円	9,631 千円	駐車場

(注) 1. 帳簿価額は、平成30年5月31日現在のものです。

2. 譲渡益は、概算であり、譲渡にかかる費用等の見込み額控除後のものです。

(3) 譲渡先の概要

1. A土地の譲渡先

商号	株式会社 MS コンクリート
本店所在地	兵庫県高砂市曾根町3055番地の9
代表者	代表取締役 竹村 晃治
設立年月日	平成25年4月2日
資本の額	1,000 千円
主な事業の内容	生コンクリート等の製造・販売
当社との関係	資本的関係・人的関係・取引関係のいずれもありません。

2. B土地の譲渡先

商号	株式会社 聖翔LINE
本店所在地	兵庫県姫路市別所町小林616番地
代表者	代表取締役 浅川 憲一
設立年月日	平成26年3月4日
資本の額	6,000 千円
主な事業の内容	一般貨物自動車運送業
当社との関係	資本的関係・人的関係・取引関係のいずれもありません。

3. C土地の譲渡先

商号	有限会社 朝田左官工業
本店所在地	兵庫県高砂市曾根町1470番地
代表者	代表取締役 朝田 直行
設立年月日	平成6年2月16日
資本の額	3,000 千円
主な事業の内容	左官工事・土木建築工事業
当社との関係	資本的関係・人的関係・取引関係のいずれもありません。

(注) 総資産及び純資産については、各相手先より情報を入手しておりません。

(4) 譲渡の日程

平成30年6月28日	取締役会決議
平成30年7月上旬	契約書締結
平成30年8月	物件引渡し（予定）

(注) 上記の業績予想は、本資料の発表日現在において当社が入手可能な情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいて作成したものであり、実際の業績等は様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以上