

平成 30 年 7 月 3 日

各位

会社名 株式会社トライアイズ
代表者 代表取締役社長 池田 均
(コード 4840 JASDAQ グロース)
問合せ先 執行役員総務部長 小出 美紀
電 話 0 3 (3 2 2 1) 0 2 1 1

連結子会社における固定資産の取得及び資金の借入に関するお知らせ

当社の連結子会社である CLATHAS LLC は平成 30 年 6 月 19 日開催の取締役会において、固定資産の取得及び当該固定資産の取得のための借入を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 連結子会社の名称等

(1) 名称	CLATHAS LLC
(2) 所在地	1003 BISHOP STREET, SUITE 1600, HONOLULU, HAWAII 96813 USA
(3) 代表者の役職・氏名	佐藤有希子 (当社 代表取締役副社長)
(4) 資本金	1,000 米ドル
(5) 出資比率	当社の連結子会社 TRIIS INTERNATIONAL AMERICA INC. (当社 100%出資) による 100%出資
(6) 事業内容	不動産並びに証券投資事業

2. 固定資産取得の目的

当社グループの投資事業の強化及び安定的な収益の確保を目的として収益物件を取得いたしました。

3. 取得資産の内容

資産の名称	商業物件 (土地及び建物)
所在地	911 MIDDLE STREET. OAHU, HAWAII 96819-2317 USA
取得価格及び現況	27 百万米ドル、賃貸中

4. 購入先の概要

取得の相手先 (米国のリミテッドライアビリティカンパニー) との契約上、守秘義務があることや相手先から公表しないように強い要請を受けていることから当該相手先の概要については記載しておりません。なお、当社と相手先との間には記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者にも該当しておりません。

5. 取得資金

自己資金 10 百万米ドル及び銀行借入資金 17 百万米ドルによります。

6. 借入金の内容

借入先	First Hawaiian Bank
金利	4.66%
借入期間	平成 30 年 6 月～平成 40 年 5 月
借入実行日	平成 30 年 6 月 19 日（現地時間）
返済方法	有担保・分割返済

7. 取得の日程

連結子会社の取締役会：平成 30 年 6 月 19 日（現地時間）

固定資産取得日：平成 30 年 6 月 19 日（現地時間）

資金借入実行日：平成 30 年 6 月 19 日（現地時間）

8. 今後の見通し

当該固定資産の取得及び当該固定資産取得のための資金の借入による業績予想への影響は現在精査中であり、開示すべき事項が発生した場合には速やかにお知らせいたします。

以上