



2018年7月13日

各 位

会社名 小津産業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 今枝 英治  
(コード番号 7487 東証第一部)  
問合せ先 常務取締役経営企画室長 稲葉 敏和  
TEL 03-3661-9400

### 親会社等の決算に関するお知らせ

当社の親会社等である株式会社小津商店の2018年5月期決算内容が確定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 親会社等の概要

- |              |  |
|--------------|--|
| (1) 親会社等の名称  | 株式会社小津商店                                     |
| (2) 所在地      | 東京都中央区日本橋本町三丁目6番2号                           |
| (3) 代表者の役職氏名 | 代表取締役社長 中田 範三                                |
| (4) 事業内容     | 不動産賃貸業                                       |
| (5) 資本金      | 398,879千円                                    |
| (6) 属性       | その他の関係会社                                     |
| (7) 議決権所有割合  | 30.82% (2018年5月31日時点)                        |
| (8) 人的関係     | 代表取締役社長中田範三は、当社取締役会長であります。<br>(2018年5月31日時点) |

## 2. 当該親会社等の財務諸表

### (1) 貸借対照表

区分	前事業年度 (2017年5月31日)		当事業年度 (2018年5月31日)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
資産の部				
I 流動資産				
1 現金及び預金	409,942		550,891	
2 営業未収入金	6,542		2,121	
3 売掛金	7,641		7,706	
4 商品	69,276		76,005	
5 前払費用	4,690		4,416	
6 繰延税金資産	4,078		5,984	
7 還付法人税等	4,190		—	
8 子会社貸付金	14,877		17,000	
9 その他	17,334		17,398	
流動資産合計	538,573	6.9	681,524	8.8
II 固定資産				
(1) 有形固定資産				
1 建物	6,633,001		6,624,822	
減価償却累計額	2,158,372	4,474,628	2,329,673	4,295,149
2 構築物	93,241		93,241	
減価償却累計額	51,417	41,823	57,480	35,760
3 機械及び装置	132,404		132,404	
減価償却累計額	56,122	76,281	66,169	66,234
4 器具備品	86,112		86,112	
減価償却累計額	44,150	41,961	49,864	36,247
5 土地		1,909,123		1,927,097
6 建設仮勘定		—		27,954
有形固定資産合計	6,543,818	84.4	6,388,444	82.7
(2) 無形固定資産				
1 電話加入権等		3,438		2,173
無形固定資産合計		3,438	0.0	2,173
(3) 投資その他の資産				
1 投資有価証券		156,219		176,008
2 関係会社株式		469,780		452,561
3 繰延消費税等		26,541		9,433
4 その他		13,184		11,544
投資その他の資産合計		665,726	8.6	649,547
固定資産合計		7,212,983	93.1	7,040,164
資産合計		7,751,557	100.0	7,721,689

区分	前事業年度 (2017年5月31日)			当事業年度 (2018年5月31日)		
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)		
負債の部						
I 流動負債						
1 営業未払金		29,215		21,360		
2 買掛金		9,487		9,236		
3 未払費用		16,936		17,477		
4 未払法人税等		5,092		28,696		
5 未払消費税		9,116		4,221		
6 前受金		20,983		19,021		
7 預り金		12,129		12,988		
8 一年以内返済予定長期借入		201,400		201,400		
9 その他		212		2		
流動負債合計		304,574	3.9	314,404	4.1	
II 固定負債						
1 繰延税金負債		105,327		135,757		
2 預り敷金		106,260		109,475		
3 長期借入金		2,910,650		2,709,250		
4 社債		250,000		250,000		
5 退職給付引当金		5,202		6,350		
固定負債合計		3,377,440	43.6	3,210,834	41.6	
負債合計		3,682,014	47.5	3,525,239	45.7	
純資産の部						
I 株主資本						
1 資本金		398,879	5.1	398,879	5.2	
2 資本剰余金						
(1) 資本準備金	10,103			10,103		
資本剰余金合計		10,103	0.1	10,103	0.1	
3 利益剰余金						
(1) 利益準備金	99,719			99,719		
(2) その他利益剰余金						
建築基金	30,000			30,000		
退職給与積立金	120,000			120,000		
固定資産圧縮積立金	387,279			383,014		
別途積立金	3,180,000			3,180,000		
繰越利益剰余金	△152,313			△34,855		
利益剰余金合計		3,664,686	47.3	3,777,878	48.9	
株主資本合計		4,073,669	52.6	4,186,861	54.2	
II 評価・換算差額等						
1 その他有価証券評価差額金		△4,127		9,588		
評価・換算差額等合計		△4,127	△0.1	9,588	0.1	
純資産合計		4,069,542	52.5	4,196,449	54.3	
負債・純資産合計		7,751,557	100.0	7,721,689	100.0	

## (2) 損益計算書

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2016年6月1日 至 2017年5月31日)			当事業年度 (自 2017年6月1日 至 2018年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 営業収益							
1 不動産賃貸収入家賃		472,764			480,436		
2 不動産賃貸収入地代		47,278			39,809		
3 不動産賃貸収入共益費		81,491	601,534	77.8	75,577	595,822	74.9
4 和紙売上高			171,745	22.2		199,753	25.1
営業収益合計			773,279	100.0		795,575	100.0
II 営業原価							
1 不動産賃貸費用			374,401	48.4		371,541	46.7
2 和紙売上原価			98,090	12.7		111,348	14.0
営業原価合計			472,492	61.1		482,889	60.7
営業総利益			300,787	38.9		312,686	39.3
III 販売費及び一般管理費							
1 役員報酬		45,702			49,296		
2 給料		72,439			77,103		
3 賞与		17,940			19,774		
4 退職給付費用		3,295			3,222		
5 法定福利費		13,615			14,363		
6 運賃・包装費		5,213			5,393		
7 広告宣伝費		1,575			1,140		
8 接待交際費		3,547			1,884		
9 リース料		16,599			16,498		
10 租税公課		35,734			38,444		
11 通信費		1,844			1,789		
12 旅費交通費		5,376			5,949		
13 支払手数料		8,108			17,469		
14 事務費		9,665			9,877		
15 販売促進費		5,176			5,915		
16 減価償却費		28,338			24,205		
17 その他		10,608	284,782	36.8	11,167	303,496	38.1
営業利益			16,005	2.1		9,189	1.2
IV 営業外収益							
1 受取利息		2			1		
2 受取配当金	※1	46,325			51,602		
3 雑収入		6,012	52,339	6.8	2,803	54,407	6.8
V 営業外費用							
1 支払利息割引料		51,151			47,635		
2 その他		5	51,157	6.6	254	47,890	6.0
経常利益			17,187	2.2		15,706	2.0

区分	注記 番号	前事業年度 (自 2016年6月1日 至 2017年5月31日)			当事業年度 (自 2017年6月1日 至 2018年5月31日)		
		金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
VI 特別利益							
1 固定資産売却益		—			—		
2 投資有価証券売却益		20,774			210,281		
3 その他特別利益		—	20,774	2.7	—	210,281	26.4
VII 特別損失							
1 固定資産除却損		—	—	—	0	0	0.0
税引前当期純利益			37,961	4.9		225,987	28.4
法人税、住民税 及び事業税		4,135			30,512		
法人税等調整額		△2,164	1,971	0.3	22,451	52,964	6.7
当期純利益			35,990	4.7		173,023	21.7

※1 受取配当金には関係会社からのものが、45,493千円含まれています。

### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況、役員状況

#### (1) 所有者別状況

2018年5月31日現在

区分	政府及び 地方公共 団体	金融機関	証券会社	その他の 法人	外国法人等		個人 その他	計
					個人以外	個人		
株主数 (人)	—	—	—	—	—	—	112	112
所有株式数 (株)	—	—	—	—	—	—	797,758	797,758
所有株式数 の割合(%)	—	—	—	—	—	—	100	100

#### (2) 大株主の状況

2018年5月31日現在

氏名又は名称	住所	所有株式数 (千株)	発行済株式 総数に対する 所有株式数 の割合(%)
滝 沢 美智子	東京都町田市	67	8.41
別 府 清一郎	東京都世田谷区	63	7.93
岡 真一郎	埼玉県さいたま市浦和区	40	5.01
細 野 克 巳	千葉県船橋市	38	4.83
北 村 純 夫	千葉県浦安市	37	4.72
中 田 範 三	神奈川県茅ヶ崎市	25	3.17
今 井 豊	東京都大田区	24	3.12
田 中 進	埼玉県さいたま市北区	23	2.92
花 島 茂	東京都目黒区	22	2.82
倉 田 富 雄	千葉県市川市	22	2.76
計	—	364	45.71

(3) 役員の状態

役名	職名	氏名	生年月日	略歴		所有株式数 (千株)
代表取締役 社長		中 田 範 三	1948年2月5日生	2002年8月 2004年8月 2015年6月 2015年8月	小津産業株式会社代表取締役社長 当社取締役 小津産業株式会社取締役会長 (現任) 当社代表取締役社長 (現任)	25
取締役		山 本 行 高	1952年1月8日生	2004年8月 2007年6月 2007年8月	小津産業株式会社取締役 同社常務取締役 当社取締役(現任)	9
取締役		安 江 敏 行	1957年12月31日生	2015年8月	当社取締役 (現任)	3
監査役		城 見 浩 一	1955年3月14日生	2004年8月 2008年8月	小津産業株式会社監査役(現任) 当社監査役(現任)	3
計						42