

各 位



平成30年7月24日

上場会社名 クボテック株式会社
代表者 取締役社長 久保 哲夫
(コード番号 7709)
問合せ先責任者 管理部長 記虎 政史
(TEL 06-6443-1815)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上並びに業績予想の修正に関するお知らせ

当社は平成30年7月24日開催の取締役会において、下記の通り固定資産を譲渡することについて決議し、特別利益の計上に伴い、平成30年5月15日に公表しました平成31年3月期通期業績予想を、下記の通り修正することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1.業績予想の修正について

(1)平成31年3月期第2四半期累計期間における連結業績予想数値の修正

(平成30年4月1日～平成30年9月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する四半期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	800	△ 250	△ 260	△ 265	△ 19.25
今回発表予想(B)	800	△ 250	△ 260	35	2.54
増減額(B-A)	0	0	0	300	-
増減率(%)	0.0	0.0	0.0	-	-
(ご参考)前期第2四半期実績 (平成30年3月期第2四半期)	1,574	68	63	51	-

(2)平成31年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成30年4月1日～平成31年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	3,000	100	90	70	5.08
今回発表予想(B)	3,000	100	90	320	23.24
増減額(B-A)	0	0	0	250	-
増減率(%)	0.0	0.0	0.0	357.1	-
(ご参考)前期実績 (平成30年3月期)	3,263	195	183	122	-

(3)修正の理由

後記「2.固定資産の譲渡及び特別利益の計上について」の通り、固定資産の譲渡により特別利益310百万円を平成31年3月期第2四半期に計上することから、親会社株主に帰属する当期純利益が前回予想を上回る見込みとなり業績予想値を修正するものであります。

2.固定資産の譲渡及び特別利益の計上について

(1)譲渡の理由

当社は資産の有効的活用及び財務体質の改善を図るため保有資産の見直しを行い、京都第三工場の土地及び建物を譲渡することといたしました。

(2)譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
京都市南区東九条西河辺町23番地				
土地 1,524.66㎡	564百万円	254百万円	310百万円	京都第三工場
建物 1,116.66㎡				

(注)譲渡益は譲渡価額から帳簿価額と譲渡にかかる諸費用を控除した概算金額を記載しております。

(3)譲渡先の概要

(1) 名 称	株式会社プレサンスコーポレーション
(2) 所 在 地	大阪府中央区城見1-2-27 クリスタルタワー27F
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 山岸忍
(4) 事 業 の 内 容	新築マンションの分譲・販売、マンション土地の売買及び仲介、その他
(5) 資 本 金	1,973百万円
(6) 設 立 年 月 日	平成9年10月1日
(7) 当 社 と の 関 係	特筆すべき資本関係、人的関係及び取引関係はありません。 また、当社の関連当事者には該当しません。

(4)譲渡の日程

取締役会決議 平成30年7月24日
契約締結日 平成30年7月24日(予定)
引 渡 日 平成30年9月14日(予定)

(5)特別利益の計上について

上記の譲渡に伴って特別利益310百万円を、連結、単体共に第2四半期に計上する予定です。

以上