

平成 30 年 8 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社 鴨川グランドホテル
 代表者名 代表取締役社長 鈴木 健史
 (JASDAQ・コード 9695)
 問 合 せ 先 取締役管理部長 四野宮 章
 (T E L 04-7094-5581)

固定資産の取得（鴨川グランドホテル耐震改修工事） 及び業績予想に関するお知らせ

当社は、平成 30 年 8 月 7 日開催の取締役会において千葉県鴨川市に所在する鴨川グランドホテルの耐震改修工事並びにバリューアップ工事につきまして詳細が纏ったことから施工について決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

当社は、耐震改修工事並びにバリューアップ工事の実施に伴う詳細事項を建設会社との間で協議を行ってまいりましたが、この度、概要が纏りましたことから工事内容並びに業績予想を併せてお知らせいたします。

1. 耐震改修工事並びにバリューアップ工事について

- 1) 耐震改修工事業所（所在地含む） 千葉県鴨川市 鴨川グランドホテル本館
- 2) 工事期間並びに休館期間（予定） 平成 30 年 4 月 21 日～平成 30 年 12 月 20 日
- 3) 概算工事費 2, 3 0 0 百万円
- 4) 構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上 8 階 地下 1 階 塔屋 2 階
- 5) 延べ面積 1 6 1 6 8. 4 7 m²

2. 平成 31 年 3 月期業績予想の修正

平成 31 年 3 月期第 2 四半期（累計）業績予想の修正（平成 30 年 4 月 1 日～平成 30 年 9 月 30 日）

（単位：百万円）

	営業収益	営業利益	経常利益	四半期純利益	1 株当り四半期純利益
前回発表予想 (A)	—	—	—	—	—
今回修正予想 (B)	1,450	▲200	▲230	▲240	▲26 円 85 銭
増減額 (B-A)	—	—	—	—	—
増減率	—	—	—	—	—
ご参考) 前期第 2 四半期実績 (平成 30 年 3 月期第 2 四半期)	2,181	166	135	115	12 円 90 銭

平成 31 年 3 月期通期業績予想の修正（平成 30 年 4 月 1 日～平成 31 年 3 月 31 日）

（単位：百万円）

	営業収益	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
前回発表予想（A）	—	—	—	—	—
今回修正予想（B）	3,165	▲270	▲350	0	7円83銭
増減額（B-A）	—	—	—	—	—
増減率	—	—	—	—	—
（ご参考）前期実績 平成 30 年 3 月期	4,053	137	96	72	8円07銭

（1）平成 31 年 3 月期業績予想について

平成 31 年 3 月期は当社の主力施設であります千葉県鴨川市に所在いたします鴨川グランドホテルの耐震補強工事並びにバリューアップ工事の施行に伴い長期休館を伴うことから、業績につきましては大幅な減収減益となります。しかしながら、オープン後につきましては、露天風呂付客室を 2 フロアー（29 室）設け新たな顧客獲得を目指してまいります。

他施設につきましても天候等の影響はありますが堅調に推移致しております。

このような状況の中、営業収益は、3,165 百万円を見込んでおります。

収益につきましては、営業損失 270 百万円、経常損失 350 百万円、耐震改修に係る公的補助金等もあり当期純利益 0 百万円の見込みであります。

注）上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。なお、耐震改修工事に伴い除却損並びに解体撤去費用等が発生いたしますが現段階での金額等の把握が困難であり把握出来次第お知らせいたします。