



2018年8月28日

各 位

会 社 名 日 本 郵 政 株 式 会 社  
代 表 者 名 取 締 役 兼 代 表 執 行 役 社 長 長 門 正 貢  
(コード番号：6178 東証第一部)  
問 合 せ 先 I R 室 (TEL. 03-3504-4245)

### 会社分割（簡易吸収分割）による事業の承継に関するお知らせ

当社は、2018年8月28日開催の取締役会において、2018年10月1日を効力発生日（予定）として、会社分割の方法により、当社が所有する開発可能性の高い不動産に関する開発企画・管理事業及び賃貸不動産に関する運営・管理事業を日本郵政不動産株式会社へ承継させることを決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、本会社分割は、会社法第784条第2項に規定する簡易吸収分割に該当することから、開示事項・内容を一部省略して開示しています。

### 記

#### 1. 会社分割の目的

2018年4月2日に日本郵政グループの不動産事業を行う会社として日本郵政不動産株式会社を設立したところ です。

当社が所有する開発可能性の高い不動産（五反田、蔵前）に関する開発企画・管理業務及び賃貸不動産（メルパルク）に関する運営・管理業務を、対象不動産と併せて、日本郵政不動産株式会社に早期に移管し（当社において当該業務に主として従事する社員については、日本郵政不動産株式会社に出向させる等の措置を講じる。）、日本郵政不動産株式会社の経営基盤を確立する必要があるためです。

#### 2. 会社分割の要旨

##### (1) 会社分割の日程

分割契約承認取締役会	2018年8月28日
契約締結日	2018年8月28日（予定）
総務省への認可申請日	2018年8月28日（予定）
分割予定日（効力発生日）	2018年10月1日（予定）
分割登記日	2018年10月1日（予定）

※本会社分割は、当社においては会社法第784条第2項に規定する簡易吸収分割に該当するため、株主総会の承認決議を経ずに行います。

##### (2) 会社分割の方式

当社を分割会社とし、日本郵政不動産株式会社を承継会社とする簡易吸収分割です。

##### (3) 会社分割に係る割当ての内容

当社は、本会社分割の対価として、日本郵政不動産株式会社が新たに発行する普通株式1株を受領する予定です。

(4) 会社分割に伴う新株予約権及び新株予約権付社債に関する取扱い  
該当事項はありません。

(5) 会社分割により増減する資本金  
本会社分割による当社の資本金の増減はありません。

(6) 承継会社が承継する権利義務  
本会社分割に関する資産、負債及び契約上の地位等の権利義務のうち、吸収分割契約において定めるものを承継します。

(7) 債務履行の見込み  
本会社分割において、当社及び承継会社が負担すべき債務の履行の見込みに問題はないと判断しています。

### 3. 分割当事会社の概要

	吸収分割会社	吸収分割承継会社
(1) 名称	日本郵政株式会社	日本郵政不動産株式会社
(2) 所在地	東京都千代田区霞が関一丁目3番2号 (2018年9月3日をもって東京都千代田区大手町二丁目3番1号に変更予定)	東京都千代田区霞が関一丁目3番2号 (2018年9月3日をもって東京都千代田区大手町二丁目3番1号に変更予定)
(3) 代表者の役職・氏名	取締役兼代表執行役社長 長門 正貢	代表取締役社長 岩崎 芳史
(4) 事業内容	グループの経営戦略策定等	・不動産の所有、賃借及び管理 ・宅地、商業用地、工業用地等の開発、造成及び販売
(5) 資本金	3,500,000百万円	1,500百万円
(6) 設立年月日	2006年1月23日	2018年4月2日
(7) 発行済株式数	4,500,000,000株	60,000株
(8) 決算期	3月31日	3月31日
(9) 大株主及び持株比率	財務大臣 56.87%	日本郵政株式会社 100%
(10) 直前事業年度の経営成績及び財政状態		
	日本郵政株式会社 (連結)	日本郵政不動産株式会社 (単体)
決算期	2018年3月期	
連結純資産	14,743,234	
連結総資産	290,640,154	
1株当たり連結純資産(円)	3,278.11	
連結売上高	12,920,375	
連結経常利益	916,144	
親会社株主に帰属する当期純利益	460,623	
1株当たり連結当期純利益(円)	112.97	

(単位：百万円。特記しているものを除く。)

#### 4. 分割又は承継する事業部門の概要

(1) 分割又は承継する部門の事業内容

- ・当社が所有する開発可能性の高い不動産（五反田、蔵前）に関する開発企画・管理事業
- ・当社が所有する賃貸不動産（メルパルク）に関する運営・管理事業

(2) 分割又は承継する部門の経営成績（2018年3月31日現在）

売上高	2,931 百万円
-----	-----------

(3) 分割又は承継する資産、負債の項目及び金額（2018年3月31日現在）

資 産		負 債	
項 目	帳簿価額	項 目	帳簿価額
流 動 資 産	975 百万円	流 動 負 債	243 百万円
固 定 資 産	46,240 百万円	固 定 負 債	1,346 百万円
合 計	47,216 百万円	合 計	1,589 百万円

#### 5. 会社分割後の状況

本会社分割による当社の商号、事業内容、本店所在地、代表者、資本金、決算期の変更はありません。

#### 6. 今後の見通し

本会社分割が当社連結業績に与える影響は軽微です。

以 上