



2018年8月31日

各 位

会社名	株式会社ADEKA
代表者名	代表取締役社長 城詰 秀尊
コード番号	4401 東証第一部
問合せ先	法務・広報部長 影島 光
	TEL 03-4455-2803

(訂正) 公開買付届出書の訂正届出書の提出に伴う

「日本農業株式会社との資本業務提携契約の締結並びに日本農業株式会社株式（証券コード4997）に対する公開買付けの開始及び第三者割当増資の引受けに関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ

株式会社ADEKA（以下「当社」といいます。）は、日本農業株式会社（株式会社東京証券取引所市場第一部、コード：4997、以下「対象者」といいます。）の普通株式に対する公開買付けに関して、金融商品取引法（昭和23年法律第25号。その後の改正を含みます。以下「法」といいます。）第27条の8第1項及び第2項に基づく公開買付届出書の訂正届出書を2018年8月31日付で関東財務局長に提出いたしました。これに伴い、2018年8月21日に公表した「日本農業株式会社との資本業務提携契約の締結並びに日本農業株式会社株式（証券コード4997）に対する公開買付けの開始及び第三者割当増資の引受けに関するお知らせ」の内容を下記のとおり訂正いたしますので、お知らせいたします。

なお、本訂正は、法第27条の3第2項第1号に定義される買付条件等の変更ではございません。

記

「日本農業株式会社との資本業務提携契約の締結並びに日本農業株式会社株式（証券コード4997）に対する公開買付けの開始及び第三者割当増資の引受けに関するお知らせ」の訂正の内容
(訂正箇所には下線を付しております。)

4. その他

(2) 投資者が買付け等への応募の是非を判断するために必要と判断されるその他の情報

(訂正前)

対象者は、2018年8月10日に本第3四半期決算短信を公表しております。当該公表に基づく対象者の本第3四半期決算短信の概要は、以下のとおりです。なお、当該内容につきましては、法193条の2第1項に基づく監査法人の四半期レビューを受けていないとのことです。また、以下の公表内容の概要は対象者が公表した内容を一部抜粋したものであり、当社はその正確性及び真実性について独自に検証しうる立場になく、また実際にかかる検証を行っておりません。詳細につきましては、対象者の当該公表の内容をご参照ください。

① 損益の状況（連結）

(中略)

② 1株当たりの状況（連結）

(中略)

以 上

(訂正後)

① 平成30年9月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕(連結)の公表

対象者は、2018年8月10日に本第3四半期決算短信を公表しております。当該公表に基づく対象者の本第3四半期決算短信の概要は、以下のとおりです。なお、当該内容につきましては、法第193条の2第1項に基づく監査法人の四半期レビューを受けていないとのことです。また、以下の公表内容の概要は対象者が公表した内容を一部抜粋したものであり、当社はその正確性及び真実性について独自に検証しうる立場になく、また実際にかかる検証を行っておりません。詳細につきましては、対象者の当該公表の内容をご参照ください。

(i) 損益の状況 (連結)

(中略)

(ii) 1株当たりの状況 (連結)

(中略)

② 固定資産の取得及び譲渡並びに特別損失 (環境対策費及び固定資産処分損) の計上

対象者は、2018年8月24日に「固定資産の取得および譲渡ならびに特別損失 (環境対策費および固定資産処分損) の計上に関するお知らせ」を公表しております。当該公表内容の概要は、以下のとおりです。なお、以下の公表内容の概要は対象者が公表した内容を一部抜粋したものであり、当社はその正確性及び真実性について独自に検証しうる立場に
なく、また実際にかかる検証を行っておりません。詳細につきましては、対象者の当該公表の内容をご参照ください。

なお、以下の本文中において「当社」とあるのは対象者を指します。

(i) 固定資産の取得および譲渡

取得および譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社所有のゴルフ練習場跡地の一部を三井住友ファイナ
ンス&リース株式会社に譲渡することといたしました。

なお、今般、譲渡する土地の一部が賃借地 (国有地) であるため、当該土地を、財務省からの当該土地受託
先である株式会社りそな銀行より取得した後、売却先に当社所有分と併せ一括して譲渡いたします。

取得資産の内容

資産の内容および所在地	取得価額	現況
埼玉県戸田市川岸三丁目 2165 番地他 (9,076.63 m ²)	834 百万円	更地および飲食店店舗
合計 9,076.63 m ²	834 百万円	

譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
埼玉県戸田市川岸三丁目 2165 番地他 (10,737.84 m ²)	2,728 百万円	1,193 百万円	1,490 百万円	更地および飲食店 店舗
合計	2,728 百万円	1,193 百万円	1,490 百万円	

(注) 帳簿価額には、取得予定の資産価額 834 百万円を含む。

(ii) 特別損失 (環境対策費および固定資産処分損) の概要および発生の経緯

平成 30 年 9 月期に、前述のゴルフ練習場跡地において、土壌改良工事の実施に伴う環境対策費の支出 358
百万円、既存建屋の解体等に伴う固定資産処分損 51 百万円を計上する見込みです。

また、当社大阪事業所の一部土地に関し、当該土地の再開発に向けた費用として、土壌調査等に伴う環境対
策費の支出 784 百万円、既存建屋の解体等に伴う固定資産処分損 141 百万円を計上する見込みです。

この結果、平成 30 年 9 月期において、環境対策費 1,142 百万円および固定資産処分損 192 百万円を特別損
失として計上する見込みです。

(iii) 今後の見通し

平成 30 年 9 月に、固定資産の取得および譲渡に伴う特別利益 1,490 百万円を計上する見込みである一方、
環境対策費および固定資産処分損を合わせ特別損失 1,334 百万円を計上する見込みであり、業績に与える影響
は僅少です。

従って、平成 30 年 9 月期の連結業績予想につきましては、平成 29 年 11 月 13 日公表の連結業績予想から変
更ありませんが、修正の必要がある場合には速やかに開示いたします。

以 上