

平成 30 年 8 月 31 日

各 位

会 社 名 株式会社アクトコール
代 表 者 名 代表取締役 平井俊広
(コード番号：6064 東証マザーズ)
問 い 合 わ せ 先 専務取締役 菊井 聡
電 話 番 号 03 - 5312 - 2303

子会社に係る RE/MAX JAPAN 総合代理店契約終了に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社連結子会社である株式会社 kidding (以下、「kidding」) が、日本において代理店を務める米国法人 RE/MAX, LLC による不動産フランチャイズチェーン「RE/MAX (リマックス。以下、「RE/MAX」)」について、以下のとおり、株式会社 IKEZOE TRUST (以下、「IKEZOE TRUST」) との間で締結している「RE/MAX JAPAN 総合代理店契約 (以下、「本契約」)」を、平成 30 年 8 月 31 日をもって終了することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 経緯

当社グループは、かねてより「暮らし」に関わる様々なサービスのプラットフォームとなるべく、各種事業を展開してまいりました。

当社は、平成 28 年 1 月 29 日公表「株式会社 IKEZOE の株式取得 (子会社化) 及び当該会社の第三者割当増資引受に関するお知らせ」のとおり、平成 28 年 2 月に、アメリカ発祥で世界最大級の不動産取引高を誇る不動産フランチャイズチェーン RE/MAX の日本における代理店であった株式会社 IKEZOE の株式取得及び第三者割当増資引受を行い、kidding へ社名変更のうえ、同代理店業務を展開しておりました。

以降、当社グループは、RE/MAX, LLC 及び日本国内におけるフランチャイズ契約を締結している IKEZOE TRUST と連携し、RE/MAX の日本国内での認知度向上に向け、リージョン (※) の販売等を行ってまいりました。

しかしながら、kidding において営業活動が十分に行えなかったことから、kidding の代理店としてのリージョン販売が当初見込みから大幅に遅れ、当社グループとして収益改善の見通しが立たないこと、また、平成 30 年 8 月 13 日付「第三者委員会による調査報告書の内容、今後の調査等の予定並びに過年度の業績訂正の範囲と影響に関するお知らせ」にて開示をしておりますとおり、過去のリージョン等販売取引について、会計上疑義があったことなどから、IKEZOE TRUST と合意のうえ、平成 30 年 8 月 31 日をもって、本契約を解約し、kidding における同代理店業務を終了することといたしました。

※ RE/MAX JAPAN が定める、フランチャイザーがフランチャイズ展開をする特定地域 (エリア) のこと。当該エリアにおけるフランチャイズ展開をするための、権利・機能を有する者をリージョンオーナーという。

2. 今後の予定

上記のとおり、kidding は平成 30 年 8 月 31 日をもって、RE/MAX JAPAN 総合代理店業務を終了することとなりますが、以降は IKEZOE TRUST が同代理店業務を引継ぎ、既存店舗及びリージョナルオーナーへのフォロー業務、また RE/MAX ブランドの普及活動を継続いたします。

なお、kidding については、IKEZOE TRUST との引継ぎが完了し次第、清算手続きに入る予定であり、清算手続きに入る段階においては、速やかにお知らせいたします。

3. 清算予定の子会社の概要

(1) 名 称	株式会社 k i d d i n g			
(2) 所 在 地	東京都新宿区四谷二丁目 12 番 5 号			
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 田端 知明			
(4) 事 業 内 容	不動産フランチャイズ事業の運営、コンサルタント業 等			
(5) 資 本 金	20,000,000 円			
(6) 設 立 年 月 日	平成 26 年 6 月 4 日			
(7) 大株主及び持株比率	株式会社アクトコール 100.00%			
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社は、当該会社の株式を 100%保有しております。		
	人 的 関 係	当社の取締役 2 名が当該会社の取締役を兼任、執行役員 1 名が監査役を兼任しております。また、当社従業員 5 名が出向しております。		
	取 引 関 係	当社は、当該会社との間に、業務委託契約、資金貸付等の取引関係があります。		
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は、当社の連結子会社です。		
(9) 当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状況				
	決算期	平成 27 年 6 月期	平成 28 年 11 月期	平成 29 年 11 月期
純 資 産		△34 百万円	△51 百万円	△94 百万円
総 資 産		39 百万円	39 百万円	58 百万円
1 株 当 たり 純 資 産		△17,040.59 円	△25,501.55 円	△47,373.79 円
売 上 高		73 百万円	18 百万円	64 百万円
営 業 利 益		△40 百万円	△106 百万円	△44 百万円
経 常 利 益		△46 百万円	△96 百万円	△43 百万円
当 期 純 利 益		△54 百万円	△96 百万円	△43 百万円
1 株 当 たり 当 期 純 利 益		△27,040.59 円	△48,460.96 円	21,872.23 円
1 株 当 たり 配 当 金		—	—	—

4. 今後の見通し

平成 30 年 8 月 13 日公表の「第三者委員会による調査報告書の内容、今後の調査等の予定並びに過年度の業績訂正の範囲と影響に関するお知らせ」及び平成 30 年 8 月 15 日公表の「(訂正)『平成 29 年 11 月期 第 2 四半期決算短信〔日本基準〕(連結)』の一部訂正について」のとおり、kidding にかかるのれん及び同社が保有する事業用資産について、過年度（平成 29 年 11 月期第 2 四半期）に遡及して減損処理を行い、特別損失 92 百万円を計上しております。また、本契約終了にかかる費用については、平成 30 年 11 月期連結業績予想に織り込み済みであるため、本件が、当社グループの平成 30 年 11 月期業績に与える影響につきましては、軽微であると認識しております。

(参考)

	売 上 高	営 業 利 益	経 常 利 益	親会社株主に帰属する 当期純利益
当期連結業績予想 (平成 30 年 11 月期)	5,244 百万円	243 百万円	154 百万円	△303 百万円
前期連結実績 (平成 29 年 11 月期)	4,093 百万円	327 百万円	271 百万円	2 百万円

以上