



平成 30 年 9 月 13 日

各 位

会社名 株式会社 イントランス
代表者名 代表取締役社長 濱谷 雄二
(コード番号 3237 東証マザーズ)
問合せ先 管理本部 総務課課長 安藤 智隆
(TEL 03-6803-8100)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり販売用不動産の売却に係る不動産売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 売買不動産の概要

所在地： 埼玉県蓮田市
地 積： 7,794.26 m²
床面積： 12,967.83 m²

2. 売却日程

売買契約の締結： 平成 30 年 9 月 13 日
決 済 ・ 引 渡： 平成 30 年 9 月 28 日 (予定)

3. 売却先及び取引の概要

法人の詳細及び売買価格等につきましては、当該不動産売買契約における売却先との守秘義務により、公表を控えさせていただきます。なお、当社と売却先の間には記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題はございません。

4. 業績に与える影響

上記販売用不動産の売却価格は、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（平成30年3月期）における連結売上高（2,623百万円）の10%に相当する額以上となる見込みであります。また売却利益については、直近5年間の連結経常利益の額の平均（435百万円）の30%に相当する額以上であります。

なお、本件につきましては平成31年3月期連結業績予想に折り込み済みではありますが、今後業績予想修正の必要性が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以 上