



平成 30 年 9 月 13 日

各 位

| | |
|-------|---|
| 会 社 名 | 株式会社AMBITION |
| 代表者名 | 代表取締役社長 清水 剛 (コード：3300、東証マザーズ) |
| 問合せ先 | 執行役員兼経営管理部部長 尾関 文宣 (TEL. 03-6439-8905) |

当社および当グループのビジネスモデルとお客様の融資状況調査について

同業他社の一部報道において、当該従業員が顧客から提供を受けた預金残高データを改ざんしたと伝えられています。それに伴い、当社および当グループが展開している不動産投資支援事業のビジネスモデルに関し、お客様融資に関するお問合せがございます。そこで、当社および当グループのビジネスモデルについて、改めてご説明申し上げると共に、お客様の融資に関する社内調査の結果をご報告申し上げます。

当社および当グループ各社の創業当初から平成 30 年 8 月末までに売買契約を締結させて頂いたお客様の融資状況について、当社および当グループ内部監査室が社内調査を実施いたしました。その結果、マンション購入に関する融資先として、お客様に紹介している金融機関は平成 30 年 8 月末現在 10 社ほどございますが、当社および当グループの営業担当者のお客様融資対応においては、同様の状況は存在しないと確認いたしましたので、ご報告申し上げます。

当社および当グループは、新築区分マンションシリーズ「プレミアムキューブ」および新築一棟マンションシリーズ「スペリオール」を東京都の「プレミアムエリア」を中心として、不動産 SPA 会社としてワンストップサービスにて不動産オーナーとなられるお客様にご提供させて頂いております。当社および当グループの提供する物件は、鉄筋コンクリート造りであり、その販売単価は区分マンションで平均約 3,300 万円、一棟マンションで平均約 6 億円です。

当社および当グループは、今後も、法令・企業理念の遵守のもと、「不動産 SPA」「リアルエステートテック」企業として、企業価値を高めることをコーポレート・ガバナンスの基本方針とし、株主様を含めた全てのステークホルダーの皆様の信頼にお応えできるよう誠心誠意取り組んで参ります。

以上