



2018年9月19日

各位

会社名 株式会社キャンディール
代表者名 代表取締役社長 林 晃生
(コード番号：1446 東証マザーズ)
問合せ先 管理部門担当取締役 藤原 泉
(TEL. 03-6862-1701)

包括的業務提携契約の締結に関するお知らせ

当社及び当社の100%子会社である株式会社バーンリペア（以下、「バーンリペア」といいます）は、本日開催の当社取締役会決議に基づき、SOMPO ワランティ株式会社（以下、「SWT」といいます）との間で、中古・新築住宅の設備機器等に関する保証・メンテナンスサービスの共同開発及び実施について、包括的な業務提携契約（以下、「本提携」といいます）を締結することとしましたのでお知らせいたします。

1. 本提携の理由

昨今の日本における住宅マーケットは、不動産所有者の高齢化、空き家の増加、その他中古住宅を取り巻く諸問題を背景に、従来の「新築大量供給型ビジネスモデル」から「既存住宅流通型ビジネスモデル」への転換が課題であり、今後同ビジネスモデルへの転換においてさまざまな顧客ニーズが創出されることが想定されます。

このような社会情勢を踏まえ、SOMPOホールディングス株式会社（グループCEO代表取締役社長 櫻田謙悟）のグループ会社として延長保証事業を展開するSWT、業界で初めて住宅のキズ補修を事業化し、快適な住まいの維持・管理のための定期点検やメンテナンスサービスなどの住関連サービスを全国で幅広く展開するバーンリペア、バーンリペアの持ち株会社である当社の3社は、中古住宅市場における物件の流通促進・市場活性化に資するサービスの提供ならびに新築住宅市場におけるサービスメニューの充実をはかるため、住宅設備機器等に関する保証・メンテナンスサービスについて包括的な業務提携をいたします。

2. 本提携の内容

本提携により、住宅設備機器等に関する保証・メンテナンスサービスを全国の住宅仲介業者、住宅メーカー、住宅購入者等へ提供していくとともに、商品の共同開発を継続的に実施していきます。

同保証・メンテナンスサービスについて、現時点で予定しているサービス内容は以下の通りです。

- キッチンやシステムバス、給湯器、多機能便座など住宅設備機器についての保証・メンテナンスサービス
- 建具やサッシ、クロスなどの建材、内装についての点検サービス、不具合についてのメンテナンス及び小修繕サービス

3. 本提携の相手先の概要

商号	SOMPOワランティ株式会社
本社所在地	東京都千代田区丸の内1-8-3 丸の内トラストタワー本館12階
代表者	代表取締役社長 田村 丘
業務内容	・各種製品の品質、性能の保証及び修理 ・コールセンターの運営およびコンサルティング業務
資本金	9,500万円
設立年月日	2009年8月20日
大株主及び持株比率	SOMPOホールディングス株式会社 100%
当社との関係	資本関係、人的関係、取引関係はございません。

4. 日程

取締役会決議日	2018年9月19日
提携契約締結日	2018年9月19日

5. 今後の見通し

本提携は、中長期的には当社グループの業績向上に資するものと考えておりますが、当社の2018年9月期の連結業績に与える影響は軽微です。今後、業績に重大な影響を与えることが明らかになった場合には、速やかに開示いたします。

以上