



平成30年9月26日

各位

会社名 株式会社 パルマ
代表者名 代表取締役社長 高野 茂久
(コード: 3461 東証マザーズ)
問合せ先 取締役管理本部長 上村 卓也
電話番号 03 - 5501 - 0358

販売用セルフストレージおよびセルフストレージ用地の売却に関するお知らせ

当社は、平成30年9月21日開催の取締役会において、下記のとおり販売用セルフストレージの売却について決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

所在地	東京都東久留米市中央町四丁目
土地 敷地面積	288.19 m ²
建物 延床面積	392.46 m ²
内容	建物型セルフストレージ

所在地	東京都練馬区豊玉中二丁目
土地 敷地面積	212.25 m ²
建物 延床面積	382.14 m ²
内容	建物型セルフストレージ

所在地	東京都板橋区小豆沢四丁目
土地 敷地面積	231.80 m ²
建物 延床面積	552.70 m ²
内容	建物型セルフストレージ

所在地	東京都稲城市大字百村字一号
土地 敷地面積	441.10 m ²
建物 延床面積	874.79 m ²
内容	建物型セルフストレージ

所在地	東京都調布市入間町二丁目
土地 敷地面積	164.73 m ²
建物 延床面積	306.84 m ²
内容	建物型セルフストレージ

所在地	神奈川県相模原市中央区上溝
土地敷地面積	194.77 m ²
内容	建物型セルフストレージ用地

2. 売却の日程

契約締結日 平成30年9月28日（予定）

物件引渡日 平成30年9月28日（予定）

3. 売却先の概要

上記物件の売却先は、大手リース会社2社となります。なお、売却価格につきましては、売却先の意向により、公表を控えさせていただきますが、当社の最近事業年度（平成29年9月期）末日における純資産の30%以上であり、かつ、売却益は経常利益の30%以上となります。

当社と売却先については、記載すべき資本関係、人的関係及び取引関係はなく、当社の関連当事者にも該当いたしません。

4. 今後の業績見通しについて

本物件売却による当社の業績に与える影響につきましては、業績予想に大半は織り込み済みではあるものの、他の要因も含めて現在精査中であり、今後、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以 上