



平成 30 年 9 月 28 日

各 位

会社名 株式会社 クリエアナブキ  
代表者名 代表取締役社長 上 口 裕 司  
( J A S D A Q ・ コード番号 4336 )  
問合せ先 執行役員 管理部長 別 宮 貴 仁  
T E L . 0 8 7 - 8 2 2 - 8 8 9 8 ( 代 表 )

### 非上場の親会社等の決算に関するお知らせ

当社の非上場の親会社等である株式会社穴吹ハウジングサービスの平成 30 年 6 月期（平成 29 年 7 月 1 日～平成 30 年 6 月 30 日）の決算が確定いたしましたので、下記のとおり、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 非上場の親会社等の概要

- |               |   |
|---------------|---|
| (1) 商 号       | 株式会社穴吹ハウジングサービス   |
| (2) 本店所在場所    | 香川県高松市紺屋町 3 番地 6  |
| (3) 代表者の役職・氏名 | 代表取締役社長 新宮章弘  |
| (4) 主な事業の内容   | 分譲マンション管理、不動産賃貸仲介ほか   |
| (5) 資 本 金     | 100 百万円   |
| (6) 当社との関係    |   |
| ① 資 本 関 係     | 穴吹興産株式会社など子会社 2 社を通じての間接所有分 57.89%も含め、合計で、当社議決権の 60.72%（平成 30 年 3 月 31 日現在）を所有する当社の親会社であります。                                  |
| ② 人 的 関 係     | 役員の兼務、出向者の受入れなどはありません。  |
| ③ 取 引 関 係     | 人材派遣（当社の主たる事業）、事務所に係る不動産賃貸借などの取引があります。<br>なお、いずれの取引も、通常の業務の延長線上にある一般的なものであり、その条件等についても、当社と資本的・人的関係を有しない者と取引する場合と同様の扱いをしております。 |

2. 当該親会社等の財務諸表

貸借対照表

平成 30 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

資 産 の 部		負 債 の 部	
科 目	金 額	科 目	金 額
<b>【流動資産】</b>	<b>【 4,104,716】</b>	<b>【流動負債】</b>	<b>【 2,995,048】</b>
現金・預金	3,192,820	短期借入金	200,000
売掛金	273,534	未払金	131,833
販売用不動産	47,099	未払費用	1,033,576
貯蔵品	7,316	未払法人税	168,212
前払費用	161,563	未払消費税等	235,262
前払金	26,966	前受金	746,421
未収入金	263,783	預り金	308,439
立替金	50,736	前受収益	4,210
預け金	80	賞与引当金	167,091
仮払金	4,645		
繰延税金資産	81,040	<b>【固定負債】</b>	<b>【 4,029,797】</b>
貸倒引当金	△4,870	社債	526,450
		長期借入金	1,685,280
<b>【固定資産】</b>	<b>【 5,213,621】</b>	長期リース債務	415,239
(有形固定資産)	( 1,163,246)	預り敷金	1,156,502
土地	47,126	長期預り保証金	9,586
建物	45,916	退職給付引当金	236,740
建物附属設備	72,444		
構築物	30,328	<b>負債合計</b>	<b>7,024,845</b>
機械装置	235,311		
航空機	213,030	<b>純資産の部</b>	
車両運搬具	0	<b>【株主資本】</b>	<b>【 2,342,078】</b>
工具器具備品	97,773	資本金	100,000
リース資産	385,680	利益剰余金	2,242,078
一括償却資産	14,913	利益準備金	25,000
建設仮勘定	20,722	別途積立金	85,000
(無形固定資産)	( 358,733)	その他利益剰余金	2,132,078
のれん	230,857	繰越利益剰余金	2,132,078
ソフトウェア	123,456		
電話加入権	4,419	<b>純資産合計</b>	<b>2,342,078</b>
(投資等)	( 3,691,641)		
投資有価証券	17,042	<b>資産合計</b>	<b>9,366,924</b>
関係会社株式	2,846,492	<b>負債純資産合計</b>	<b>9,366,924</b>
出資金	85		
長期貸付金	454,307		
長期未収入金	3,725		
長期繰延税金資産	78,266		
差入保証金	29,743		
敷金	261,979		
<b>【繰延資産】</b>	<b>【 48,586】</b>		
その他	48,586		
<b>資産合計</b>	<b>9,366,924</b>		

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## 損益計算書

自 平成 29 年 7 月 1 日

至 平成 30 年 6 月 30 日

(単位：千円)

科 目	金 額
売上高	12,514,034
売上原価	6,612,991
売上総利益	5,901,042
販売費及び一般管理費	5,641,574
営業利益	259,468
営業外収益	384,478
受取利息	11,567
受取配当金	224,218
雑収入	148,692
営業外費用	50,217
借入手数料	11,000
支払払利息	15,922
社債発行費	7,039
為替差損	1,265
雑損失	14,989
経常利益	593,729
特別利益	393,285
その他の投資利益	393,285
特別損失	84,455
前期損益修正損	1,557
固定資産除却損	9,783
関係会社株式売却損	15,850
その他の投資損失	2,611
その他の特別損失	54,652
税引前当期純利益	902,559
法人税、住民税及び事業税	203,565
法人税等調整額	△58,001
当期純利益	756,995

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

## 株主資本等変動計算書

平成 30 年 6 月 30 日 現在

(単位：千円)

	株 主 資 本								純 資 産 計
	資 本 金	資 本 剰 余 金			利 益 剰 余 金			株 資 合 計	
		資 本 金	資 本 剰 余 金	本 金 計	利 益 剰 余 金	別 途 積 立	そ の 他 剰 余 金		
						繰 越 剰 余 金			
平成29年7月1日 期首残高	100,000	-	-	25,000	85,000	1,577,842	1,687,842	1,787,842	1,787,842
事業年度中の変動額									
剰余金の配当						△202,760	△202,760	△202,760	△202,760
当期純利益						756,995	756,995	756,995	756,995
株主資本以外の項目の事業年度中の変動額(純額)									
事業年度中の変動額合計	-	-	-	-	-	554,235	554,235	554,235	554,235
平成30年6月30日 期末残高	100,000	-	-	25,000	85,000	2,132,078	2,242,078	2,342,078	2,342,078

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

### 3. 当該親会社等の株式の所有者別状況、大株主の状況及び役員の状況

#### (1) 所有者別状況

平成30年6月30日現在

区 分	株式の状況							単元未満株式の状況(株)	
	政 府 及び地方 公共団体	金融機関	金融商品 取引業者	その他の 法 人	外国法人等		個 人 そ の 他		計
					個人以外	個 人			
株主数(人)	—	—	—	1	—	—	—	1	—
所有株式数(株)	—	—	—	2,740	—	—	—	2,740	—
所有株式数の割合(%)	—	—	—	100.00	—	—	—	100.00	—

#### (2) 大株主の状況

平成30年6月30日現在

氏名または名称	住 所	所有株式数(株)	発行済株式総数に対する所有株式数の割合(%)
㈱ 穴 吹	香川県高松市	2,740	100.00
計	—	2,740	100.00

(注) ㈱穴吹ハウジングサービス(当社の親会社である穴吹興産㈱(上場会社)の親会社)の唯一の株主である㈱穴吹は、穴吹興産㈱の代表取締役である穴吹忠嗣氏及びその親族が議決権の全てを有する同氏の個人的持株会社であります。同社については、会社として、㈱穴吹ハウジングサービスを支配している状況にはないことが明らかであると認められるため、㈱穴吹ハウジングサービスの親会社には該当しないものと判断することが妥当であると考えられます。従いまして、同社は、穴吹興産㈱及び当社の親会社にも該当いたしません。

## (3) 役員 の 状 況

平成 30 年 9 月 28 日現在

役職名	氏 名	生年月日	略 歴	任 期	所 有 株式数 (株)
代表取締役 会長	穴 吹 薫	昭和 31 年 11 月 16 日生	平成 4 年 4 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 平成 14 年 7 月 同社 取締役 就任 平成 21 年 6 月 同社 代表取締役会長 就任 (現任)	(注) 1	—
代表取締役 社長	新宮 章弘	昭和 38 年 1 月 16 日生	昭和 64 年 1 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 平成 14 年 4 月 同社 取締役 就任 平成 15 年 10 月 同社 常務取締役 就任 平成 17 年 6 月 同社 専務取締役 就任 平成 25 年 7 月 同社 取締役副社長 就任 平成 26 年 1 月 同社 取締役社長 就任 平成 29 年 12 月 同社 代表取締役社長 就任 (現任)	(注) 1	—
常務取締役	徳永 修	昭和 40 年 8 月 26 日生	平成 7 年 3 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 平成 19 年 7 月 同社 執行役員 就任 平成 21 年 4 月 同社 常務執行役員 就任 平成 25 年 6 月 同社 常務取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	穴 吹 忠裕	昭和 59 年 5 月 27 日生	平成 22 年 6 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
取締役	永 易 弓枝	昭和 40 年 11 月 10 日生	平成 8 年 10 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 入社 平成 23 年 7 月 同社 執行役員 就任 平成 27 年 7 月 同社 取締役 就任 (現任)	(注) 1	—
監査役	池田 耕士	昭和 53 年 4 月 6 日生	平成 23 年 6 月 ㈱穴吹ハウジングサービス 監査役 就任 (現任)	(注) 2	—
計					—

(注) 1. 平成 30 年 9 月 28 日開催の定時株主総会の終結の時から 1 年間

2. 平成 30 年 9 月 28 日開催の定時株主総会の終結の時から 4 年間

以 上