

2018年9月28日

各 位

会社名 株式会社サンウッド
代表者名 代表取締役社長 佐々木 義実
(JASDAQ・コード8903)
問合せ先 取締役管理本部長 澤田 正憲
電話 03-5425-2661

2019年3月期 第2四半期における当社の状況に関するお知らせ

2019年3月期 第2四半期(2018年7月～9月)の当社の状況について、以下の通りお知らせいたします。

1. 契約完売P J

以下のP Jが契約完売し、販売を終了いたしました。

- ・ガーデンテラス西馬込(東京都大田区)
- ・虎ノ門P J(東京都港区)

*1 契約完売とは、販売を予定していた全て住戸の契約が完了した状態です。

一部住戸の引渡しは来期以降となる場合があります。

なお当社は売上計上基準として引渡基準を採用しており、売上計上のタイミングは引渡時となります。

*2 ガーデンテラス西馬込は、当初通常の方譲プロジェクトとして販売しておりましたが、販売計画変更による一棟一括売却にて全ての契約が完了しております。

2. 新規取得P J

事業用地として、以下のP J用地(一部は土地建物)を新たに取得いたしました。

- ・ガーデンテラス大倉山プレミアム(神奈川県横浜市港北区)
- ・赤坂三丁目P J(東京都港区)
- ・千石P J(東京都文京区)

*当四半期中に決済(または同等の行為)が完了した物件を記載しております。

P Jの詳細につきましては、正式に決定次第、決算説明資料等にて開示いたします。

3. 現在販売中のP J(販売準備中を含みます)

- ・ガーデンコート多摩センター(東京都多摩市)
- ・サンウッド青山(東京都港区)
- ・ガーデンテラス大倉山プレミアム(神奈川県横浜市港北区)
- ・ガーデンテラス馬込プレミアム(東京都大田区)
- ・サンウッド阿佐ヶ谷(東京都杉並区)
- ・ガーデンテラス大泉学園(東京都練馬区)
- ・(仮称)広尾プロジェクト(東京都港区)

・今後の見通し

当社の2019年3月期の業績に与える影響は、業績予想に織り込み済みではありますが、当期の業績は順調に推移しております。

以 上

■株式会社サンウッドについて

サンウッドは、「上質な暮らしを仕立てる」をブランドメッセージとして、港区などの都心部を中心に新築マンションを開発販売しています。都市生活者に必須といえる「プライバシーに配慮した設計」に加え、「オーダーメイドプラス®」による自由度の高い設計変更対応を特徴とした住まいをお届けすることで、お客様ごとに異なるニーズを満たした上質な暮らしを仕立てております。

事業内容：都心部を中心とした新築マンションの開発販売等

所在地：東京都港区虎ノ門3-2-2 虎ノ門30森ビル7階

代表者：代表取締役社長 佐々木義実

創立年月：1997年2月

URL：<http://www.sunwood.co.jp/>

お問合せ先：株式会社サンウッド 管理本部 白坂

03-5425-2661 investor-relations@sunwood.co.jp

