

2018年10月22日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区永田町二丁目4番8号

大和ハウスリート投資法人

代表者名 執行役員 川西次郎

(コード番号：8984)

資産運用会社名

大和ハウス・アセットマネジメント株式会社

代表者名 代表取締役社長 土田耕一

問合せ先 取締役財務企画部長 塚本晴人

TEL. 03-3595-1265

KYB株式会社及びカヤバシステムマシナリー株式会社が製造した  
免震オイルダンパーの使用物件に関するお知らせ

大和ハウスリート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年10月16日付で国土交通省から「KYB(株)及びカヤバシステムマシナリー(株)が製造した免震・制振オイルダンパーの国土交通大臣認定等への不適合」が公表されたことを受け、本投資法人が本日現在で保有している物件について確認した結果、1物件において、KYB株式会社（以下「KYB」といいます。）及びカヤバシステムマシナリー株式会社（以下「カヤバシステムマシナリー」といいます。）が製造し、性能検査記録データの書き換え行為により、国土交通大臣認定の性能評価基準に適合していない、または、KYB及びカヤバシステムマシナリーと顧客との契約による基準値を外れた製品（以下「不適合品」といいます。）に該当する免震オイルダンパーが使用されていることが判明しましたので、お知らせいたします。

なお、KYBは、不適合品を早急に交換する方針を公表しています。

今後、運用状況に影響を及ぼすような事実が新たに判明した場合には、改めてお知らせいたします。

以 上

\* 本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

\* 本投資法人のホームページアドレス：<https://www.daiwahouse-reit.co.jp/>