



平成 30 年 10 月 26 日

各 位

会 社 名 株式会社 グランディーズ
代 表 者 名 代表取締役社長 亀 井 浩
(コード: 3261 東証マザーズ、福証 Q-Board)
問 合 せ 先 執行役員管理部長 藤 野 光 男
(TEL. 097-548-6700)

販売用不動産の売却契約締結に関するお知らせ

当社は、本日以下の販売用不動産の売却契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 物件の概要

- | | |
|-----------|------------------------------|
| (1) 所 在 地 | 福岡県福岡市 |
| (2) 構 造 | 鉄筋コンクリート造地上 8 階建て (都市型簡易宿泊所) |
| (3) 竣 工 | 平成 31 年 7 月 (予定) |

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については、不動産売買契約の守秘義務に基づき、詳細の公表は控えさせていただきます。なお売却価格は、当社の平成 29 年 12 月期の連結売上高 (22 億円) の 10%かつ連結純資産 (15 億円) の 30%に相当する額以上であります。また、当社と相手先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、平成 31 年 12 月期中を予定しているため、平成 30 年 12 月期連結業績予想に与える影響はありません。

平成 31 年 12 月期連結業績予想につきましては、今後開示を予定している、平成 31 年 12 月期の業績予想をご覧ください。

以 上