



平成 30 年 10 月 30 日

各 位

会社名 住友林業株式会社
(コード番号 1911 東証第一部)
代表者名 代表取締役 社長 市川 晃
問合せ先 コーポレート・コミュニケーション部長 大野裕一郎
(TEL 03-3214-2270)

連結子会社からの現物出資（増資）に伴う孫会社の特定子会社化に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、当社連結子会社の Sumitomo Forestry America, Inc.（スミトモ・フォレストリー・アメリカ、以下 SF アメリカ社）が、同社の 100%出資子会社である Crescent Communities II, LLC（以下、クレセント社）で分譲住宅事業を展開する Fielding Homes, LLC（以下、FH 社）を、同じく SF アメリカ社傘下の DRB Enterprises, LLC（以下、DRBE 社）の子会社として再編するために、FH 社の全持分を DRBE 社に現物出資する（DRBE 社の増資を引き受ける）ことを決議しました。

なお、増資につきましては、SF アメリカ社がクレセント社から FH 社の全持分の現物配当を受けたいえで、同日付で同持分を DRBE 社に現物出資します。この現物出資の額が当社資本金の 10%に相当する額以上となる見込みですので、その概要につき下記のとおりお知らせします。

記

1. 増資の理由

当社は平成 30 年 7 月 2 日（米国時間）に SF アメリカ社を通じて、米国東海岸南部のノースカロライナ州を中心に集合住宅の開発事業、商業複合施設の開発事業および分譲住宅事業を展開する総合不動産会社であるクレセント社の持分 100%を取得し、同社を連結子会社としました。

クレセント社は、ノースカロライナ州において「Fielding Homes」のブランドで分譲住宅事業を展開していますが、同州では当社グループの一員で、米国東部のメリーランド州に本社を置く DRBE 社も同事業を行っています。

両社の事業領域および事業地域が重なっており、検討の結果、統合効果が見込めたことから、FH 社の全持分を DRBE 社に現物出資し、FH 社を DRBE 社の傘下として再編することとしました。

2. 増資する子会社の概要

(1) 名称	DRB Enterprises, LLC
(2) 本店所在地	米国メリーランド州フレデリック市
(3) 代表者の役職・氏名	Daniel Ryan (Chairman, CEO)
(4) 事業内容	分譲住宅事業 (メリーランド州、ペンシルベニア州、ヴァージニア州、ウェストヴァージニア州、ノースカロライナ州、サウスカロライナ州)
(5) 資本金	49 千 USD
(6) 設立	平成 17 年 8 月

(7) 大株主および持株比率	SF アメリカ社 60% Rycrew, Inc. 40%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	SF アメリカ社を通じて 60%出資しています。
	人的関係	当社から役員を派遣しています。
	取引関係	記載すべき取引関係はありません。

3. 増資の内容

(1) 増資金額	101.3 百万 USD (※)
(2) 増資日	平成 30 年 11 月 1 日 (米国時間) (予定)

※記載の金額は、平成 30 年 6 月 30 日現在の FH 社の資産額を基にした暫定値です。増資日の前日である平成 30 年 10 月 31 日の FH 社の資産額を基にした金額を増資金額とする予定ですので、実際の増資金額は記載の金額から前後します。

4. 今後の見通し

本増資は子会社の再編に伴うものであり、当社業績に与える影響は軽微です。

5. その他

本増資によって、DRBE 社は金融商品取引法（企業内容等の開示に関する内閣府令）上の特定子会社に該当することとなります。

以 上