

2018年11月1日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
投資法人みらい  
代表者名 執行役員 菅沼通夫  
(コード番号:3476)  
資産運用会社名  
三井物産・イデラパートナーズ株式会社  
代表者名 代表取締役社長 菅沼通夫  
問合せ先 取締役 CFO 兼業務部長 上野貴司  
TEL: 03-6632-5950

国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ  
(「スマイルホテル那覇シティリゾート」、「スマイルホテル博多駅前」、  
「スマイルホテル名古屋栄」、「ホテル WBF 淀屋橋南」及び「六甲アイランド DC」)

投資法人みらい（以下「本投資法人」といいます。）は、2018年10月16日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借の開始に関するお知らせ（「スマイルホテル那覇シティリゾート」、「スマイルホテル博多駅前」、「スマイルホテル名古屋栄」、「ホテル WBF 淀屋橋南」及び「六甲アイランド DC」）」で公表した取得予定資産について、下記のとおり資産の取得を本日完了しましたのでお知らせします。

記

アセットカテゴリー/ アセットタイプ (注1)		物件名称	所在地	取得価格 (百万円) (注2)
コアアセット	ホテル	スマイルホテル那覇シティリゾート	沖縄県那覇市	4,000
コアアセット	ホテル	スマイルホテル博多駅前	福岡県福岡市	3,800
コアアセット	ホテル	スマイルホテル名古屋栄	愛知県名古屋市	2,950
コアアセット	ホテル	ホテル WBF 淀屋橋南	大阪府大阪市	1,750
グロースアセット (ニュータイプアセット)	インダストリアル	六甲アイランド DC (Distribution Center)	兵庫県神戸市	8,650
			合計	21,150

(注1)「アセットカテゴリー/アセットタイプ」は、資産の用途に関する分類です。

(注2)「取得価格」は取得資産に関し、売主との間の売買契約書に記載された取得資産の売買代金額を記載しています。なお、売買代金額には、消費税及び地方消費税並びに取得に要する諸費用は含まず、百万円未満は切り捨てて記載しています。

以上

※本投資法人のホームページアドレス：<http://3476.jp>

(参考プレスリリース等)

2018年10月16日付「国内不動産信託受益権の取得及び貸借の開始に関するお知らせ（「スマイルホテル那覇シティリゾート」、「スマイルホテル博多駅前」、「スマイルホテル名古屋栄」、「ホテル WBF 淀屋橋南」及び「六甲アイランド DC」）」