



2018年11月12日

各 位

会 社 名 日本管理センター株式会社  
代表者名 代表取締役 社長執行役員 武藤 英明  
(コード番号：3276 東証第一部)  
問合せ先 取締役 執行役員 財務部長 服部 聡昌  
(電話 03-6268-5225)

## 通期業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、2018年2月13日に公表した業績予想を下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 当期連結業績予想数値の修正（2018年1月1日～2018年12月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属 する当期純利益	1株当たり 当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想（A）	48,000	2,801	2,800	1,900	104.78
今回修正予想（B）	42,500	2,801	2,800	1,900	104.78
増減額（B－A）	△5,500	-	-	-	-
増減率（%）	△11.5%	-	-	-	-
（参考）前期通期実績 （2017年12月期）	40,510	2,454	2,453	1,668	92.04

#### 2. 修正の理由

2018年12月期の業績につきましては、売上高の前提となっている管理戸数の増加が軟調に推移したため、売上高が計画を下回る見込みとなりました。なお、利益につきましては、一括借上事業において賃貸マンション・アパートの入居率が向上したこと、高齢者向賃貸住宅事業、滞納保証事業や保険事業といった収益性の高い事業が堅調に推移したこと、また、コストの見直しを行ったことが利益率の改善に寄与したため、従来の予想から変更はありません。

（注）上記予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後の様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

以上