



平成30年12月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成30年11月14日

上場会社名 株式会社ジェイホールディングス 上場取引所 東
 コード番号 2721 URL http://jholdings.co.jp/
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 上野 真司
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役副社長 (氏名) 中野 章男 TEL 03(6430)3461
 四半期報告書提出予定日 平成30年11月14日 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 平成30年12月期第3四半期の連結業績（平成30年1月1日～平成30年9月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
30年12月期第3四半期	1,330	△51.5	105	16.3	102	14.2	90	△3.5
29年12月期第3四半期	2,744	324.9	90	-	89	-	93	-

(注) 包括利益 30年12月期第3四半期 90百万円 (△3.5%) 29年12月期第3四半期 93百万円 (-%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
30年12月期第3四半期	42.97	37.20
29年12月期第3四半期	48.95	42.07

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
30年12月期第3四半期	660	465	67.2
29年12月期	358	244	59.3

(参考) 自己資本 30年12月期第3四半期 444百万円 29年12月期 212百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
29年12月期	—	0.00	—	0.00	0.00
30年12月期	—	0.00	—	—	—
30年12月期 (予想)	—	—	—	0.00	0.00

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無：無

3. 平成30年12月期の連結業績予想（平成30年1月1日～平成30年12月31日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	1,869	△51.6	235	114.5	231	112.5	189	70.7	88.04

(注) 直前に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	30年12月期3Q	2,297,500株	29年12月期	1,997,500株
② 期末自己株式数	30年12月期3Q	20株	29年12月期	-株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	30年12月期3Q	2,101,891株	29年12月期3Q	1,911,932株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報	2
(1) 経営成績に関する説明	2
(2) 財政状態に関する説明	2
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明	3
2. 四半期連結財務諸表及び主な注記	4
(1) 四半期連結貸借対照表	4
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	6
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	6
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	7
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	8
(継続企業の前提に関する注記)	8
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	8
(セグメント情報等)	9

1. 当四半期決算に関する定性的情報

(1) 経営成績に関する説明

当第3四半期連結累計期間におけるわが国経済は、政府による経済政策や日銀による金融緩和策を背景に、企業収益の回復や雇用環境の改善が継続し、緩やかな景気回復基調で推移しました。

一方で、欧米の政策動向による海外経済の不確実性への懸念などから、依然として先行き不透明な状況が続いております。

不動産業界におきましては、賃貸及び売買市場に関しては、雇用環境と企業業績の改善を背景に好調だった前期の水準を維持しております。また、投資不動産市場に関しては、資金調達方法の多様化や投資対象物件のバリエーションが拡大していることなどを背景に投資資金が流入する状況が継続しており、引き続き良好な環境にあると考えられます。

インターネット業界におきましては、インターネット広告市場がスマートフォン関連広告を中心とする広告支出の拡大に伴い、堅調に推移しております。また、ブロックチェーンや人工知能などの先端IT技術の研究によって、日常社会への活用と普及が進むことにより、更なる需要の拡大が期待されております。

こうした環境下、当社グループは、

- ① フットサル施設の運営及び当該施設を活用した事業を行う「スポーツ事業」
- ② 不動産を手段とした資産形成、資産運用のための不動産販売業務、並びに不動産の有効活用、購入、売却のコンサルティング業務を行う「不動産事業」
- ③ システム・ソリューション開発業務、マーケティング・プロモーション業務、Webアプリ開発業務を行う「Web事業」

の3つの事業を展開してまいりました。

その結果、売上高は1,330,963千円(前年同期比51.5%減)、営業利益は105,406千円(前年同期比16.3%増)、経常利益は102,724千円(前年同期比14.2%増)、親会社株主に帰属する四半期純利益は90,312千円(前年同期比3.5%減)となりました。

セグメント別の業績は、次のとおりであります。

① スポーツ事業

スポーツ事業に関しましては、東山田店においては、イベント収入は増加したものの、施設売上の減少等により減収減益となり、つかしん店においては、スクール会員数が増加しスクール売上が増加したものの、施設売上が減少したことにより減収減益となりました。

その結果、売上高は71,670千円(前年同期比7.1%減)、営業利益は16,426千円(前年同期比9.3%減)となりました。

② 不動産事業

不動産事業に関しましては、引き続き一棟物不動産販売事業を主たる業務とし、同時に区分所有不動産販売事業、区分所有不動産仲介事業等を行ってまいりましたが、前期第2四半期より一棟物不動産仲介事業等についても強化し、人員増強を含めた経営資源の積極投入を行いました。

その結果、売上高は1,155,955千円(前年同期比54.8%減)、営業利益は139,189千円(前年同期比18.9%増)となりました。

③ Web事業

Web関連事業に関しましては、システム・ソリューション開発業務においては、美容医療分野を対象とした開発の継続と、第2四半期より開始したブロックチェーン技術を用いた分散型評価経済プラットフォームの開発に関する新規受注活動を継続しており、マーケティング・プロモーション業務、及び不動産分野を対象とするWebアプリ開発業務においては、不動産管理会社、及び投資用不動産オーナーを対象としたクラウド賃貸管理システム(商品名称 AssetGenius)を開発し、平成30年8月より商業運用を開始いたしました。

その結果、売上高は103,337千円(前年同期比5.5%減)、営業利益は59,996千円(前年同期比13.8%減)となりました。

(2) 財政状態に関する説明

当第3四半期連結会計期間末の総資産は660,816千円となり、前連結会計年度末に比べ302,612千円増加いたしました。その主な要因は、現金及び預金が112,914千円減少、売掛金が186,209千円増加、販売用不動産が208,629千円増加、前渡金が18,492千円増加したことによるものであります。

また、負債合計は195,584千円となり、前連結会計年度末に比べ82,240千円増加いたしました。その主な要因は、短期借入金が増加した111,400千円増加、未払費用が14,407千円減少したことによるものであります。

純資産合計は465,231千円となり、前連結会計年度末に比べ220,372千円増加し、自己資本比率は67.2%となりました。その要因は、新株予約権の行使により資本金が70,650千円、資本剰余金が70,650千円増加し、新株予約権が11,250千円減少したこと及び、親会社株主に帰属する四半期純利益の計上により利益剰余金が90,312千円増加したことによるものであります。

(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

平成30年8月14日付の平成30年12月期第2四半期決算短信で公表いたしました平成30年12月期の通期連結業績予想に変更はありません。

2. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成29年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成30年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	146,978	34,063
売掛金	54,701	240,910
販売用不動産	-	208,629
未収入金	71	3,097
短期貸付金	3,038	2,372
前渡金	620	19,112
前払費用	7,080	9,607
繰延税金資産	20,952	23,864
その他	202	450
貸倒引当金	△346	△1,478
流動資産合計	233,299	540,631
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	73,291	66,459
その他(純額)	3,791	3,423
有形固定資産合計	77,082	69,883
無形固定資産		
ソフトウェア	4,050	9,870
ソフトウェア仮勘定	3,672	-
無形固定資産合計	7,722	9,870
投資その他の資産		
投資有価証券	-	2,905
長期貸付金	1,427	-
敷金及び保証金	38,387	37,264
繰延税金資産	282	250
その他	10	10
貸倒引当金	△8	-
投資その他の資産合計	40,099	40,430
固定資産合計	124,904	120,184
資産合計	358,203	660,816

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成29年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (平成30年9月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	407	-
短期借入金	-	111,400
未払金	15,009	15,729
未払法人税等	13,978	10,160
未払消費税等	18,559	10,992
未払費用	44,715	30,308
その他	10,133	11,814
流動負債合計	102,803	190,404
固定負債		
長期預り保証金	150	150
長期未払金	8,797	3,948
長期リース債務	1,593	1,081
固定負債合計	10,540	5,180
負債合計	113,344	195,584
純資産の部		
株主資本		
資本金	361,418	432,068
資本剰余金	325,313	395,963
利益剰余金	△474,257	△383,944
自己株式	-	△24
株主資本合計	212,475	444,063
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	-	33
その他の包括利益累計額合計	-	33
新株予約権	32,384	21,134
純資産合計	244,859	465,231
負債純資産合計	358,203	660,816

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成30年1月1日 至平成30年9月30日)
売上高	2,744,943	1,330,963
売上原価	2,324,758	842,931
売上総利益	420,184	488,031
販売費及び一般管理費	329,520	382,625
営業利益	90,664	105,406
営業外収益		
受取利息	136	74
受取手数料	20	16
受取保険金	84	88
助成金収入	1,400	1,600
その他	81	5
営業外収益合計	1,722	1,784
営業外費用		
支払利息	1,726	2,275
支払手数料	708	690
新株予約権発行費	—	1,500
その他	4	—
営業外費用合計	2,439	4,465
経常利益	89,948	102,724
特別利益		
固定資産売却益	0	—
特別利益合計	0	—
特別損失		
固定資産除却損	0	—
本社移転費用	4,961	—
特別損失合計	4,961	—
税金等調整前四半期純利益	84,987	102,724
法人税、住民税及び事業税	10,263	15,309
法人税等調整額	△18,859	△2,896
法人税等合計	△8,595	12,412
四半期純利益	93,583	90,312
非支配株主に帰属する四半期純利益	—	—
親会社株主に帰属する四半期純利益	93,583	90,312

(四半期連結包括利益計算書)
(第3四半期連結累計期間)

(単位:千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成29年1月1日 至平成29年9月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成30年1月1日 至平成30年9月30日)
四半期純利益	93,583	90,312
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	-	33
その他の包括利益合計	-	33
四半期包括利益	93,583	90,346
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	93,583	90,346
非支配株主に係る四半期包括利益	-	-

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

前第3四半期連結累計期間(自平成29年1月1日至平成29年9月30日)

1. 配当金支払額

該当事項はありません。

2. 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の
末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

当第3四半期連結累計期間において、新株予約権の権利行使により資本金が37,680千円、資本準備金が37,680千円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が361,418千円、資本剰余金が325,313千円となっております。

当第3四半期連結累計期間(自平成30年1月1日至平成30年9月30日)

1. 配当金支払額

該当事項はありません。

2. 基準日が当第3四半期連結累計期間に属する配当のうち、配当の効力発生日が当第3四半期連結会計期間の
末日後となるもの

該当事項はありません。

3. 株主資本の著しい変動

当第3四半期連結累計期間において、新株予約権の権利行使により資本金が70,650千円、資本準備金が70,650千円増加し、当第3四半期連結会計期間末において資本金が432,068千円、資本剰余金が395,963千円となっております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第3四半期連結累計期間(自平成29年1月1日至平成29年9月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高および利益または損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	スポーツ 事業	不動産 事業	Web 事業	合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
売上高						
外部顧客への売上高	77,157	2,558,376	109,409	2,744,943	—	2,744,943
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—	—
計	77,157	2,558,376	109,409	2,744,943	—	2,744,943
セグメント利益	18,115	117,059	69,587	204,763	△114,099	90,664

(注) 1. セグメント利益の調整額△114,099千円は、主に報告セグメントには配分していない全社費用であり、主に持株会社である親会社に係る費用であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの資産に関する情報

当第3四半期連結累計期間における「不動産事業」において、前連結会計年度の末日に比べ、セグメント資産が131,612千円増加しております。その主な要因は、事業が拡大したこと等に伴い、現金及び預金が37,594千円増加、売掛金が64,197千円増加、繰延税金資産(流動)が15,147千円増加したことによるものであります。

II 当第3四半期連結累計期間(自平成30年1月1日至平成30年9月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高および利益または損失の金額に関する情報

(単位:千円)

	スポーツ 事業	不動産 事業	We b 事業	合計	調整額 (注) 1	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2
売上高						
外部顧客への売上高	71,670	1,155,955	103,337	1,330,963	—	1,330,963
セグメント間の内部売上高又は振替高	—	—	—	—	—	—
計	71,670	1,155,955	103,337	1,330,963	—	1,330,963
セグメント利益	16,426	139,189	59,996	215,612	△110,205	105,406

(注) 1. セグメント利益の調整額△110,205千円は、主に報告セグメントには配分していない全社費用であり、主に持株会社である親会社に係る費用であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの資産に関する情報

当第3四半期連結累計期間における「不動産事業」において、前連結会計年度の末日に比べ、セグメント資産が369,988千円増加しております。その主な要因は、事業が拡大したこと等に伴い、売掛金が190,185千円増加、販売用不動産が208,629千円増加、前渡金が18,400千円増加した一方で、現金及び預金が49,041千円減少したことによるものであります。